



**Zitting van de stadsbouwmeester**  
Overleg met de stadsbouwmeester is, gezien de maatregelen van het kabinet, **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is

getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

## COLO FON

### OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg  
Stephanuspark 1  
Postbus 500  
7770 BA Hardenberg  
T 14 0523  
W [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl)  
[www.hardenberg.nl/contact](http://www.hardenberg.nl/contact)  
(contactformulier)

### De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl).  
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

### Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg  
**Openingstijden op afspraak**  
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur  
Do 08.30 - 20.00 uur  
Vr 08.30 - 12.30 uur

### Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart  
Vanaf medio januari (afhankelijk van alle landelijke maatregelen) is de gemeentebalie in Dedemsvaart op afspraak open op:  
Ma 13.00 - 18.30 uur  
Woe 13.00 - 17.00  
Vrijdag voorlopig gesloten.

### MELDINGEN OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen, openbaar groen of riolering kunt u doen bij het Meldpunt Openbare Ruimte.  
De gemeente gaat na uw melding zo snel mogelijk aan de slag.  
[www.hardenberg.nl/meldpunt](http://www.hardenberg.nl/meldpunt).

Meldingen over niet-werkende straatverlichting kunt u doen op de site van de gemeente [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl) onder tabblad inwoners/wonen/melding maken/kapotte lantaarnpalen.

[WWW.HARDENBERG.NL](http://WWW.HARDENBERG.NL)



## Omgevingsvergunningen

### Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

#### Balkbrug

- het plaatsen van een kleine windmolen op het perceel Westerhuizingerweg 65i, ontvangen 11 februari 2021.

#### Dedemsvaart

- het bouwen van een bedrijfshal op het perceel Fahrenheitstraat 3, ontvangen 2 februari 2021.
- het verbouwen/uitbreiden van de woning op het perceel Van Goghstraat 1, ontvangen 10 februari 2021.
- het bouwen van een woning (wijziging op reeds verleende vergunning) op het perceel Zuiderboslaan 29, ontvangen 11 februari 2021.
- het verbouwen/uitbreiden van een woning op het perceel Moerheimstraat 91, ontvangen 12 februari 2021.
- het plaatsen van een dakkapel op het perceel De Wielewaal 8, ontvangen 16 februari 2021.

#### Gramsbergen

- het plaatsen van een erfafscheiding op het perceel Hofkamp 2, ontvangen 12 februari 2021.

#### Hardenberg

- het plaatsen van een dakkapel op het perceel Van Oijstraat 9, ontvangen 10 februari 2021.
- het veranderen van gebruik van partycentrum naar kringloopwinkel incl. bouwkundige aanpassingen op het perceel Zwingel 2, ontvangen 10 februari 2021.
- het bouwen van een kapschuur op het perceel Dr. Albert Schweitzerplein 29, ontvangen 10 februari 2021.
- het kappen van zes eiken op het perceel Jan Weitkampaan 18, ontvangen 16 februari 2021.

#### Kloosterhaar

- het kappen van een linde op het perceel Dorpsstraat 17, ontvangen 11 februari 2021.

#### Lutten

- het bouwen van een vervangende bergruimte met carport op het perceel Keienweg 21, ontvangen 11 februari 2021.
- het wijzigen van het gebruik van de bestaande kegelbanen naar "sportfunctie" in bestaande achterbouw op het perceel Anerweg-Noord 54, ontvangen 15 februari 2021.

#### Mariënberg

- het bouwen van een carport met fietsenstalling op het perceel Kloosterdijk 1c, ontvangen 10 februari 2021.

#### Radewijk

- het kappen van één eikenboom en één kastanjeboom op het perceel Radewijkerweg 10, ontvangen 14 februari 2021.

#### Rheeze

- het uitbreiden van het aantal zonnepanelen op het perceel Rheezerbrink 7b, ontvangen 12 februari 2021.

**Vanwege het coronavirus en de door het kabinet getroffen maatregelen, wijzigt de manier waarop u binnengekomen aanvragen omgevingsvergunningen, ter inzage legging aanvraag omgevingsvergunningen, bestemmingsplannen en het archief kunt inzien.**

### Deze stukken kunt u in het gemeentehuis inzien:

- **alleen op basis van een afspraak;**
- **deze afspraak kunt u telefonisch maken met de Publieksdienst, 14 0523;**
- **om verspreiding van het virus zoveel mogelijk te voorkomen, zal bij het inzien van de stukken geen medewerker van de gemeente aanwezig zijn;**
- **als u vragen hebt, kunt u deze telefonisch stellen via 14 0523;**
- **wilt u een zienswijze, bezwaar of beroep indienen, dan kunt u deze zoals in de publicatie is aangegeven indienen.**

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

### Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

#### Brucht

- het bouwen van een vervangende woning met schuur en nieuwe woning met een schuur op het perceel Hardenbergerweg 18 en 18a.
- #### Hardenberg
- het wijzigen van een entree en realiseren van een vide op het perceel Asjeskampweg 4.

### Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

#### Bergentheim

- het uitbreiden van de woning met een overkapping op het perceel Mölinksweg 9.

Besluit 10 februari 2021 verzonden.

#### Dedemsvaart

- het kappen van een eik op het perceel De Merel 1.

Besluit 12 februari 2021 verzonden.

#### Gramsbergen en Dedemsvaart

- het kappen van 1 inlandse eik en 2 Amerikaanse eiken aan de zijkant van de woning aan de Mozartstraat 5 in Dedemsvaart en aan de achterzijde van Dahlenburg 30 in Gramsbergen.

Besluit 12 februari 2021 verzonden.

#### Hardenberg

- het plaatsen van nieuwe steigers en een damwand, het ophogen van een stroomscherm, het herschikken van steigers, het op diepte brengen van de havenkom in de passantenhaven in de Vecht.

- het kappen van een els, een eik en een populier op het perceel Bandelsteeg 4.

Besluiten 10 februari 2021 verzonden.

- het kappen van een hopbeuk op het perceel Karel Doormanlaan 66.

- het kappen van 2 eiken, 1 esdoorn, 1 perenboom en 2 populieren op het perceel Esdswarsweg 3.

Besluiten 15 februari 2021 verzonden.

#### Kloosterhaar

- het legaliseren van een bestaande lichtmast op het perceel Balderhaarweg 8a.

Besluit 11 februari 2021 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl) via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

### Verleend Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben verleend:

#### Den Velde

- het bouwen van een woning op het perceel Rondweg 4a.
- het bouwen van een woning op het perceel Rondweg 4b.

Het gaat om een omgevingsvergunning die is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunning ligt vanaf 25 februari 2021 tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis ter inzage. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer 14 0523.

Vanaf 26 februari 2021 kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken tegen dit besluit een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden (motivering) van het beroep. Geen beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen bij burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht. Tevens kan binnen de genoemde termijn bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Voor de procedure is griffierecht verschuldigd. Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html  
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg.

>>>



## Ruimtelijke Ordening

### Ontwerpbestemmingsplan

Vanaf donderdag 25 februari 2021 ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Sibculo, Kloosterdijk 47, Sibculo' gedurende zes weken ter inzage. De laatste dag van de termijn is woensdag 7 april 2021. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Kloosterdijk 47 in Sibculo en is bedoeld om het slopen van landschapsontsierende bebouwing en het bouwen van een nieuwe woning naast de bestaande woning mogelijk te maken.

### Waar ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 25 februari 2021 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De stukken zijn op deze website terug te vinden via het planid-nummer: NL.IMRO.0160.0000BP00366-OW01
- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.hardenberg.nl/inwoners/>

>>>

## Zienswijzen indienen

Tijdens de inzageperiode kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen/zienswijze-indienen.html> en gebruik het digitale reactieformulier,
- schriftelijk: via de post en richt uw

reactie aan: Raad van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg”, onder vermelding van “zienswijze bestemmingsplan Kloosterdijk 47, Sibculo”,

- mondeling: maak een afspraak bij de publieksdienst, telefoon 14 0523.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.



## Wet Milieubeheer

### Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

#### Slagharen

- Witmanweg 40, voor het oprichten van een loods voor landbouwvoertuigen en opslag landbouwproducten (zaaknr Z2020-00001443).

#### Hardenberg

- Vechtstraat 2k, voor het oprichten kleinschalige koffiebranderij (zaaknr Z2020-00014019).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 5525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.

Hardenberg, 24 februari 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,

