

BEKEND MAKINGEN

10
02
21



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is, gezien de maatregelen van het kabinet, **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is

getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari
(afhankelijk van alle
landelijke maatregelen) is de
gemeentebalie in Dedemsvaart
op afspraak open op:
Ma 13.00 - 18.30 uur
Woe 13.00 - 17.00
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN

OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen,
openbaar groen of riolering
kunt u doen bij het Meldpunt
Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw
melding zo snel mogelijk aan
de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende
straatverlichting kunt u doen
op de site van de gemeente
www.hardenberg.nl onder
tabblad inwoners/wonen/
melding maken/kapotte
lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Bergentheim

- het kappen van een populier bij in- uitrit van het landbouwperceel tussen Kanaalweg-West 23 en 24, ontvangen 2 februari 2021.

De Krim

- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets op het perceel Groeneveldweg 14, ontvangen 28 januari 2021.

Gramsbergen

- het plaatsen van een overkapping op het perceel De Winkelmaat 3, ontvangen 27 januari 2021.

Hardenberg

- het plaatsen van handelsreclame t.b.v. een geldautomaat op het perceel Voorstraat 12, ontvangen 28 januari 2021.
- het bouwen van een kapschuur op het perceel Dr Albert Schweitzerpln 29, ontvangen 28 januari 2021.
- het kappen van een inlandse eik op het perceel Heemsermarsweg, vanaf de Eugenboersdijk de vierde boom aan de linkerzijde, ontvangen 28 januari 2021.
- het verbouwen van een supermarkt op het perceel Floralaan 46, ontvangen 29 januari 2021.
- het wijzigen van het gebruik van een bedrijfshal op het perceel Nijverheidsstraat 7, ontvangen 29 december 2020.
- het uitbreiden van een bedrijfshal op het perceel Bruchterweg 110, ontvangen 2 februari 2021.

Hoogenweg

- het bouwen van een vervangende werktuigenberging op het perceel Kanaalweg-Oost 95a, ontvangen 27 januari 2021.

Lutten

- het kappen van twee esdoorns op het schouwpad achter de percelen Dedemsvaartseweg-Noord 164 en 166, ontvangen 29 januari 2021.

Marienberg

- het kappen van zeventien berken op het perceel Johan Clemmestraat, ontvangen 1 februari 2021.

Schuinesloot

- het kappen van een eik op het perceel Schuineslootweg 26, ontvangen 1 februari 2021.
- het tijdelijk plaatsen van een sta-caravan (3 jaar) op het perceel Tweede Blokweg 1b, ontvangen 2 februari 2021.

Vanwege het coronavirus en de door het kabinet getroffen maatregelen, wijzigt de manier waarop u binnengekomen aanvragen omgevingsvergunningen, ter inzage legging aanvraag omgevingsvergunningen, bestemmingsplannen en het archief kunt inzien.

Deze stukken kunt u in het gemeentehuis inzien:

- **alleen op basis van een afspraak;**
- **deze afspraak kunt u telefonisch maken met de Publieksdienst, 14 0523;**
- **om verspreiding van het virus zoveel mogelijk te voorkomen,**

zal bij het inzien van de stukken geen medewerker van de gemeente aanwezig zijn;

- **als u vragen hebt, kunt u deze telefonisch stellen via 14 0523;**
- **wilt u een zienswijze, bezwaar of beroep indienen, dan kunt u deze zoals in de publicatie is aangegeven indienen.**

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Dedemsvaart

- het verbouwen van winkelpand tot woning op het perceel Moerheimstraat 8, 8b en 8c.
- het bouwen van 5 woningen op het perceel Fernhoutwerf 10 t/m 18 (even).

Holthone

- het aanleggen van een fietspad langs het zandpad tussen Holthonerweg en Hoofdweg.

Rheezerveen

- het plaatsen van een zwembad met een open te schuiven overkapping en een installatieruimte op het perceel Elfde Wijk 42.

Ontwerpbeschikking

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat met ingang van 11 februari 2021 voor een ieder, gedurende zes weken tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis, ter inzage ligt de volgende ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken:

Sibculo

- het splitsen van de woning op het perceel Jan Prengerweg 13 en 13b

Gemotiveerde schriftelijke en/of mondelinge zienswijzen tegen de ontwerpbeschikking kunnen door een ieder tot en met 24 maart 2021 worden ingediend bij burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het college van

burgemeester en wethouders, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt bij de Publieksdienst, telefoon 14 0523. In de zienswijzen moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijzen betrekking hebben.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Balkbrug

- het bouwen van een woning op het perceel De Pol 16.
- het kappen van een Amerikaanse eik op het perceel De Korte Spruit 2. Besluiten 28 januari 2021 verzonden.

Collendoorn

- het bouwen van een vervangende woning op het perceel Venneweg 21. Besluit 28 januari 2021 verzonden.

Dedemsvaart

- het kappen van een esdoorn, een els en een populier op het perceel Rollepaal 4. Besluit 27 januari 2021 verzonden.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Langshelling 13.
- het bouwen van een woning op het perceel Fernhoutwerf 2.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Langshelling 7.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Langshelling 9. Besluiten 28 januari 2021 verzonden.

- het bouwen van een woning op het perceel Zuiderboslaan 28.

- het wijzigen van de voorgevel van de woning op het perceel Marijkestraat 41. Besluiten 2 februari 2021 verzonden.

Gramsbergen

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel De Weiden 16. Besluit 28 januari 2021 verzonden.

Lutten

- het verbouwen van een woning op het perceel De Korte Slagenweg 6.

- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel De Kerkdijk 24. Besluiten 28 januari 2021 verzonden.

Slagharen

- het bouwen van een terrasoverkapping en het kappen van een es op het perceel Staarmansweg 1. Besluit 28 januari 2021 verzonden.

- het bouwen van een woning op het perceel Getouwenstraat 6. Besluit 2 februari 2021 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Verleend Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Brucht

- het bouwen van een woning op het perceel Prügelweg 2.

Slagharen

- het bouwen van een pluimveestal en het veranderen van de inrichting (Veranderingsvergunning) op het perceel Hoogeveenseweg 12c.

Het gaat om omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen liggen vanaf 11 februari 2021 tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis ter inzage. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer 14 0523.

Vanaf 12 februari 2021 kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken tegen dit besluit een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden (motivering) van het beroep.

>>>

>>> Geen beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen bij burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht. Tevens kan binnen de genoemde termijn bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening worden

ingediend. Voor de procedures is griffierecht verschuldigd. Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Basisregistratie Personen (BRP)

Uitschrijving

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat voor onderstaande personen, vanuit artikel 2.22 van de Wet brp gegevens zijn opgenomen over een vertrek uit Nederland.

Uit onderzoek is gebleken dat zij niet meer op het adres wonen waarop zij in de basisregistratie personen staan ingeschreven. Dit kan gevolgen hebben voor toeslagen, de zorgverzekering, pensioen of het aanvragen van een rijbewijs of paspoort.

Het betreft de volgende persoon:

Naam:	Geboortedatum:	Datum uitschrijving:
I. Agbor	01-01-1994	17-12-2020

Bezwaarschrift

Een belanghebbende kan tegen dit besluit van uitschrijving binnen zes weken na publicatie een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift vermeld u:

- Uw naam
- Uw adres
- Het onderwerp en de motivering van uw bezwaar
- De dagtekening
- Uw handtekening

Het bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg

Verordeningen

Wijziging Verordening maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp gemeente Hardenberg 2020

De gemeenteraad van Hardenberg heeft in zijn vergadering van 12 januari 2021 een wijziging van de Verordening maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp gemeente Hardenberg 2020 vastgesteld. Deze wijziging treedt in werking op 1 april 2021.

De wijziging gaat over de algemene voorziening van huishoudelijke hulp. Voor deze voorziening wordt vanaf 1 april 2021 geen eigen bijdrage meer gevraagd. Voor de maatwerkvoorziening huishoudelijke hulp wordt wel een eigen bijdrage gevraagd van 19 euro per maand.

Deze wijziging wordt bekendgemaakt in het elektronische gemeenteblad op 10 februari 2021.

Het betreffende gemeenteblad is te raadplegen door op de gemeentelijke website (www.hardenberg.nl) 'Gemeente', vervolgens 'Organisatie' en dan 'Verordeningen' aan te klikken. Vervolgens kunt u de daar (onder Bekendmaking) aangegeven link elektronisch gemeenteblad aanklikken.

Verder kan een papieren versie van de wijziging/verordening worden ingezien in het gemeentehuis van Hardenberg, bij de Publieksdienst. Tegen betaling van de kosten is een afschrift verkrijgbaar. Inlichtingen over de wijziging/verordening kunt u krijgen bij de mevrouw Dunnewind van de afdeling Maatschappelijk Domein (telefoon: 0523 289 783).



Ruimtelijke Ordening

Ontwerp Omgevingsvisie Landstad Hardenberg

Wij, burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, maken bekend dat vanaf donderdag 11 februari 2021 het ontwerp van de Omgevingsvisie Landstad Hardenberg gedurende zes weken ter inzage ligt. De laatste dag van de termijn is woensdag 24 maart 2021.

De omgevingsvisie loopt vooruit op de landelijke omgevingswet die naar verwachting op 1 januari 2022 in werking zal treden. Omdat de omgevingswet nog niet in werking is getreden, moet deze omgevingsvisie worden opgevat als een structuurvisie als bedoeld in artikel 2.1 Wet ruimtelijke ordening.

Inhoud van de omgevingsvisie

In de omgevingsvisie schetsen we het toekomstbeeld van Hardenberg. Maar om dat te kunnen doen, vertellen we eerst het verhaal van Hardenberg. Waar staan we nu en hoe zijn we daar gekomen? Daarna kijken we vooruit richting 2040. Hoe gaan we om met het landelijk gebied? Welke ontwikke-

lingen zien we in de grote kernen en hoe houden we de kleine kernen leefbaar? Wat moeten we doen voor een vitale economie? Hoe blijven we goed bereikbaar? En hoe doen we dat allemaal op een duurzame manier?

Totstandkoming van de omgevingsvisie

In 2017 zijn we samen met inwoners gestart met 'Bouw je eigen buurt'. Alle informatie die we toen hebben opgehaald hebben we verwerkt in de omgevingsvisie voor de gemeente Hardenberg. In de periode daarna hebben we, tot eind vorig jaar, met veel inwoners, bedrijven en instellingen uit de samenleving gesproken over de toekomst van Hardenberg en hebben we op allerlei terreinen plannen voor de toekomst gemaakt. Van wonen tot economie, van bereikbaarheid tot duurzaamheid. Nu komt alles samen in de Omgevingsvisie Landstad Hardenberg.

Waar ter inzage?

Het ontwerp van de omgevingsvisie wordt met ingang van donderdag 11 februari 2021 op de volgende

wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden via het planidentificatienummer (IDN): NL.IMRO.0160.OV00004-OW01.
- digitaal op de gemeentelijke website: www.hardenberg.nl/landstad.
- op papier op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg.

Zienswijzen indienen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

- via e-mail: ga naar www.hardenberg.nl/landstad en gebruik het digitale reactieformulier;
- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan: Raad van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg, onder vermelding van "Zienswijze Omgevingsvisie Landstad Hardenberg";
- mondeling: maak een afspraak bij de publieksdienst, telefoon 14 0523.



Wet Milieubeheer

Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Gramsbergen

- Coevorderweg 14, voor het oprichten van een wasserij (zaaknr Z2020-00000717).

Balkburg

- Coevoerderweg 46, voor het lozen van bemalingswater op de riolering ten behoeve van werkzaamheden aan twee ondergrondse tanks (zaaknummer: Z2021-00000952).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst

IJsselland: 088 5525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.

Verleend Reguliere

voorbereidingsprocedure

Gedeputeerde Staten van Overijssel maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen met de reguliere procedure hebben verleend voor:

Bruchterweg 88 in Hardenberg - voor het bouwen van een tijdelijke opslagtent (maximaal 5 jr), verzonden op 29 januari 2021 (zaaknummer: Z2020-00014857)

Het besluit ligt ter inzage in het provinciehuis. De stukken liggen ook ter inzage bij de gemeente Hardenberg. Wanneer u de documenten in het provinciehuis wilt inzien, vragen wij u een afspraak te maken via het telefoonnummer: 038 499 88 99. Desgewenst kunt u de documenten digitaal toegestuurd krijgen.

Dit kunt u opvragen bij omgevingsloket@odijsselland.nl onder vermelding van zaaknummer Z2020-00014857.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken, na verzenddatum, bezwaar maken. Het bezwaarschrift kunt u richten aan Gedeputeerde Staten van Overijssel, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle. Heeft u een spoedeisend belang?

Het bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. U kunt naast het bezwaarschrift een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter. Richt uw verzoek aan de rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Dit kan ook digitaal ingediend worden bij de rechtbank met het beroepschriftformulier. U heeft hier een DigiD voor nodig.

Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

Hardenberg, 10 februari 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,