

BEKEND MAKINGEN

12
08
20



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is, gezien de maatregelen van het kabinet, **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan

het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Openingstijden
Tot nader orde blijft de gemeentebalie in MFC de Baron in Dedemsvaart gesloten vanwege de Coronamaatregelen.

MELDINGEN OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen, openbaar groen of riolering kunt u doen bij het Meldpunt Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw melding zo snel mogelijk aan de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende straatverlichting kunt u doen op www.geenlichtindestraat.nl.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Rectificatie

In De Toren van 22 juli 2020 stond onder de rubriek "Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning" onderstaande aanvraag:

Slagharen

- het bouwen van twee twee-onder-één-kap woningen op de percelen Spoelenstraat 5, 7, 9 en 11, ontvangen 15 juli 2020.

Dit moet zijn:

Slagharen

- het bouwen van twee twee-onder-één-kap woningen op de percelen Spoelenstraat 1, 3, 21 en 23, ontvangen 15 juli 2020.

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Balkbrug

- het verbouwen van een woning op het perceel Lutten Oever 4, ontvangen 23 juli 2020.
- het verbouwen van een deel van de winkel tot 2 appartementen op het perceel Zwolseweg 106a en 106b, ontvangen 30 juli 2020.

Brucht

- het tijdelijk plaatsen van een woonunit (2 jaar) op het perceel Bruchterbeekweg 2, ontvangen 19 juli 2020.
- het bouwen van een vervangende woning te Brucht op het perceel Bruchterbeekweg 2, ontvangen 19 juli 2020.

De Krim

- het realiseren van MFA De Krim op het perceel Beukenlaan 1a, ontvangen 17 juli 2020.

Dedemsvaart

- het bouwen van een werktuigenberging op het perceel Moerheimstraat 121, ontvangen 20 juli 2020.
- het kappen van een berk op het perceel Tottenhamstraat 42, ontvangen 26 juli 2020.
- het realiseren van een Bed & Breakfast op het perceel Hoofdvaart 186, ontvangen 30 juli 2020.

Den Velde

- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets en het handelen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden op het perceel Lambertsdijk 3, ontvangen 27 juli 2020.
- omgevingsvergunning beperkte milieutoets en het handelen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden op het perceel Veldingerveldweg 6, ontvangen 13 juli 2020.

Gramsbergen

- het kappen van 91 bomen in het nieuwbouwplan Garstlanden IV, ontvangen 21 juli 2020.

Hardenberg

- het uitbreiden van een bedrijfshal op het perceel Noorwegenweg 42, ontvangen 24 juli 2020.
- het vellen en rooien beplanting t.b.v. bouwrijpmaken in het uitbreidingsplan Marshoogte (Marslanden II), ontvangen 31 juli 2020.

Holthone

- het aanleggen van een tijdelijk bouwweg (2 maand) op de hoek Scheerseweg - De Haandrik, ontvangen 24 juli 2020.

Lutten

- het plaatsen van twee airco's op het

perceel Anerweg-Noord 54, ontvangen 21 juli 2020.

- het aanbrengen van een leuning langs/over een bestaande duiker als kunstobject in het project Collendoornerveen, ontvangen 21 juli 2020.

Radewijk

- het bouwen van een woning op het perceel Wielenweg 8b, ontvangen 21 juli 2020.

Rheezerveen

- het kappen van drie naaldbomen op het perceel Elfde Wijk 40a R51, ontvangen 29 juli 2020.

Sibculo

- het uitbreiden van een woning en het bouwen van een vervangende schuur op het perceel De Vleggedijk 27, ontvangen 22 juli 2020.

Slagharen

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Bonte Weverstraat 3, ontvangen 24 juli 2020.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Getouwenstraat 4, ontvangen 24 juli 2020.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Spoelenstraat 17, ontvangen 18 juni 2020.

Vanwege het coronavirus en de door het kabinet getroffen maatregelen, wijzigt de manier waarop u binnengekomen aanvragen omgevingsvergunningen, ter inzage legging aanvraag omgevings-vergunningen, bestemmingsplannen en het archief kunt inzien.

Deze stukken kunt u in het gemeentehuis inzien:

- **alleen op basis van een afspraak;**
- **deze afspraak kunt u telefonisch maken met de Publieksdienst, 14 0523;**
- **om verspreiding van het virus zoveel mogelijk te voorkomen, zal bij het inzien van de stukken geen medewerker van de gemeente aanwezig zijn;**
- **als u vragen hebt, kunt u deze telefonisch stellen via 14 0523;**
- **wilt u een zienswijze, bezwaar of beroep indienen, dan kunt u deze zoals in de publicatie is aangegeven indienen.**

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Dedemsvaart

- het aanbrengen van nieuwe buitenmuur, het isoleren van de woning en het vervangen van kunststofkozijnen op de benedenverdieping op het perceel Van Haeringenstraat 44.

- het uitbreiden van een woning op het perceel Langewijk 4.

Gramsbergen

- het wijzigen van de gevel van een woning op het perceel Voorstraat 10, Hardenberg
- het bouwen van een carport op het perceel Bovenmaat 10.

Lutten

- het bouwen van een kippenschuur (wijziging op reeds verleende vergunning) op het perceel Knappersveldweg 10.

Slagharen

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Spoelenstraat 17.

Ontwerpbeschikking

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat met ingang van 13 augustus 2020 voor een ieder, gedurende zes weken tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis, ter inzage ligt de volgende ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken:

Dedemsvaart

- het realiseren van een nieuwe winkelruimte met vier appartementen op het perceel Markt 23, 23a en 25 en Wisseling 17 - 19.

Gemotiveerde schriftelijke en/of mondelinge zienswijzen tegen de ontwerpbeschikking kunnen door een ieder tot en met 23 september 2020 worden ingediend bij burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt bij de Publieksdienst, telefoon 14 0523. In de zienswijzen moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijzen betrekking hebben.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Ane

- het bouwen van een schuur op het perceel Houtstekweg 5.
Besluit 22 juli 2020 verzonden.

Anerveen

- het uitbreiden van een werktuigenberging op het perceel

Anerveenseweg 62.

Besluit 22 juli 2020 verzonden.

Balkbrug

- het kappen van een eik op het perceel De Omloop 34.

Besluit 30 juli 2020 verzonden.

- het bouwen van een woning op het perceel Veenschut 25.

Besluit 22 juli 2020 verzonden.

De Krim

- het betreft een omgevingsvergunning beperkte milieutoets op het perceel Coevorderweg 193b.

- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets op het perceel Coevorderweg 193b.

Besluiten 22 juli 2020 verzonden.

Dedemsvaart

- het tijdelijk plaatsen van een woonunit (1½ jaar) op het perceel Zuiderboslaan 2.

Besluit 22 juli 2020 verzonden.

- het plaatsen van een schutting op het perceel Steenbergerwijk 33.

Besluit 21 juli 2020 verzonden.

Den Velde

- het bouwen van een vervangende loods op het perceel Veldingerveldweg 5i.

Besluit 21 juli 2020 verzonden.

Hardenberg

- het vervangen van de oeverconstructie van op het perceel kanaal Almelo-De Haandrik ter hoogte van terrein Morsinkhof.

Besluit 22 juli 2020 verzonden.

- het plaatsen van een schutting op het perceel Floralaan 159.

Besluit 21 juli 2020 verzonden.

Sibculo

- het kappen van zeven eiken op het perceel Jan Prengerweg 2.

Besluit 29 juli 2020 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.Hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

>>>

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN

>>>

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige

voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.



Wet Milieubeheer

Kennisgeving Wet milieubeheer
Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Slagharen
- Coevorderweg 111, voor het plaatsen van een kapschuur (zaaknr Z2020-00007112).

Radewijk
- Lindeldijk 10a, stoppen met houden van varkens, (zaaknr Z2020-00007295).

Hoogenweg
- Hardenbergerveldweg 3a, stoppen met houden van varkens (zaaknr Z2020-00007202).

Ane
- voor het perceel Bruine Kuilenweg 1, het eindigen van het bedrijf, (zaaknr Z2020-0000694).

Rheezerveen
- voor het perceel Wittepaalweg 1, stoppen met houden van varkens en uitbreiden rundvee, (zaaknr Z2020-00009379).

Brucht
- voor het perceel Hardenbergerweg 24, stoppen met houden van melkkoeien en vleesvarkens, veranderen naar vrouwelijk jongvee, vleesvee, paarden en pony's, (zaaknr Z2020-00005119).

Sibculo
- voor het perceel Hammerdijk 3, stoppen met houden pluimvee, (zaaknr Z2020-00006393).

Rheeze
- voor het perceel Marsweg 3a, stoppen houden van varkens, (zaaknr Z2020-00006394).

Dedemsvaart
- voor het perceel Sponturfwijk 1, stoppen houden van dieren, (zaaknr Z2020-00006682).
- voor het perceel Ommerkanaal 22,

plaatsen wasplaats, (zaaknr Z2020-00007786).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 5525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.

Beoordeling aanmeldingsbesluit m.e.r. Burgemeester Schuitemstraat 23A in Hardenberg (zaaknummer: Z2020-00006946)

Burgemeester en wethouders van Hardenberg hebben van Kringloop Hardenberg op 2 juni 2020 een aanmeldingsnotitie ontvangen voor de beoordeling van de m.e.r.-plicht voor het wijzigen van de inrichting en het plaatsen van een KCA depot. De mogelijke milieubelasting is hierin voldoende omschreven om te kunnen beoordelen of sprake is van bijzondere omstandigheden. Er is geen sprake van bijzondere omstandigheden die kunnen leiden tot belangrijke nadelige milieugevolgen. Het college heeft besloten dat geen milieueffectrapport opgesteld hoeft te worden. De milieubelasting afkomstig van de activiteit kan door de van toepassing zijnde wet- en regelgeving in voldoende mate worden ondervangen.

Het is niet mogelijk tegen dit besluit bezwaar in te dienen. Tijdens de toekomstige procedure voor de omgevingsvergunning bestaat wel de gelegenheid tot het indienen van zienswijzen en eventueel beroep. Daarbij kan ook dit m.e.r.-beoordelingsbesluit worden betrokken.

Nadere inlichtingen: 088 5525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

Hardenberg, 12 augustus 2020

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,



Verordeningen

Subsidieregeling Energiebesparende Maatregelen Woningen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg heeft in zijn vergadering van 14 juli 2020 de Verordening Subsidieregeling Energiebesparende Maatregelen Woningen vastgesteld. Deze verordening treedt in werking op 1 september 2020.

Deze Subsidieregeling Energiebesparende Maatregelen Woningen is bedoeld om de uitstoot van CO2 te reduceren door huiseigenaren te

stimuleren om energiebesparende maatregelen te nemen. Woningeigenaren ontvangen een brief met daarin een waardebon ter waarde van € 70. De waardebon kan worden gebruikt voor de aanschaf van energiebesparende maatregelen.

Deze verordening is bekendgemaakt in het elektronische gemeenteblad op 5 augustus 2020. Het betreffende gemeenteblad is te raadplegen door op de gemeentelijke website (www.hardenberg.nl) 'Gemeente', vervolgens 'Organisatie'

en dan 'Verordeningen' aan te klikken. Vervolgens kunt u de daar (onder Bekendmaking) aangegeven link elektronisch gemeenteblad aanklikken.

Verder kan een papieren versie van de verordening worden ingezien in het gemeentehuis van Hardenberg, bij de Publieksdienst. Tegen betaling van de kosten is een afschrift verkrijgbaar. Inlichtingen over de verordening kunt u krijgen bij de heer R.R.A.J. Hamer van de afdeling Ruimtelijk Domein (telefoon: 0523-289167).



Algemene Plaatselijke Verordening

Aanvraag evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvraag is ontvangen voor het organiseren van:

Balkbrug

- Muziek in de tuin Balkbrug, op diverse locaties in en rondom Balkbrug, op 6 september 2020.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523. De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

Verleende terrasvergunningen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende terrasvergunning is verleend:

Hardenberg

- het inrichten van een terras op het perceel Molenplein 6. Besluit 29 juli 2020 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente

Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000

GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Aanvraag ontheffing geluidhinder
Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat de volgende aanvraag is ontvangen voor het organiseren van:

Balkbrug

- besloten feest op de locatie Molenweg 64a, op 4 september 2020.

Belanghebbende worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijze ter zake van het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Voor informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

