

Annemarie, 35 jaar

'Heerlijk op de bank thuis tot rust komen'



Ook een comfortabele woning?

Comfortabel wonen

- Koeling in uw huis?
- Geen last meer van tocht?
- Voldoende zonlicht in uw huis?
- Lekker slapen zonder storende geluiden?
- Geen ingewikkelde techniek?
- Alles makkelijk zelf kunnen bedienen?

Een comfortabele woning bouwen? Het is mogelijk! Denk goed na en regel dit van te voren. Geluid, lichtinval, tocht en het regelen van de apparatuur: rekening houden met deze en andere zaken kan teleurstellingen achteraf voorkomen. Bouwzaken moeten goed afgestemd worden op de verwarming-, koeling-, en ventilatiesystemen. Een goed ontwerp is dan ook belangrijk! Meer weten? In deze brochure zijn de kansen en mogelijkheden voor u op een rijtje gezet!



Tom, 13 jaar

't Is altijd prettig bij ons thuis'

Uw gezondheid ook belangrijk? Gezond wonen

- Fris opstaan zonder een bedompte lucht in de slaapkamer?
- Vieze lucht buiten, schone lucht binnen?
- Geen last van stof en mijten?
- Veel glas, maar geen broeikas?

U vindt uw gezondheid toch ook belangrijk? Bij de bouw van uw woning heeft u er zelf invloed op! Wat dacht u van te weinig frisse lucht in uw huis, doordat er niet goed wordt geventileerd? Of te veel glaswerk waardoor het zomers een broeikas wordt? In uw nieuwe woning wilt u daar niets mee te maken hebben. Van te voren nadenken loont. De installaties en de (op)bouw van uw woning moeten dan ook één 'totaalplaatje' vormen. Dat verdient uw aandacht. Meer weten? In deze brochure zijn de aandachtspunten voor u op een rijtje gezet!



Tina, 59 jaar

'DVD'tje draaien, lekker luxe bij ons thuis'

Geld overhouden aan uw huis?

Kostenbewust wonen

- Geen last van stijgende energiekosten?
- Lachend de meterstanden opnemen?
- Geld overhouden voor uw verzameling?
- Onderhoud aan uw woning beperken?
- Direct het hoogste energielabel voor uw huis?
- Waardevast wonen?

Uw maandelijkse woonlasten bestaan niet alleen uit hypotheekkosten, maar ook uit kosten voor gas, water en elektra en onderhoud. De tendens is dat de energiekosten alleen maar stijgen en die energiekosten maken nu al snel meer dan 15% van uw maandlasten uit. Keuzes die u nu maakt, zijn bepalend hiervoor. Niet alleen de aanschafprijs van uw huis is dus belangrijk. Ook wat voor type huis u krijgt en welke installaties er in komen. Bewuste keuzes maken dus; dat loont! Laat u informeren over de mogelijkheden die er zijn! In deze brochure zijn de aandachtspunten voor u op een rijtje gezet!

Bewust Duurzaam

Gezond, comfortabel
en kostenbewust
wonen...

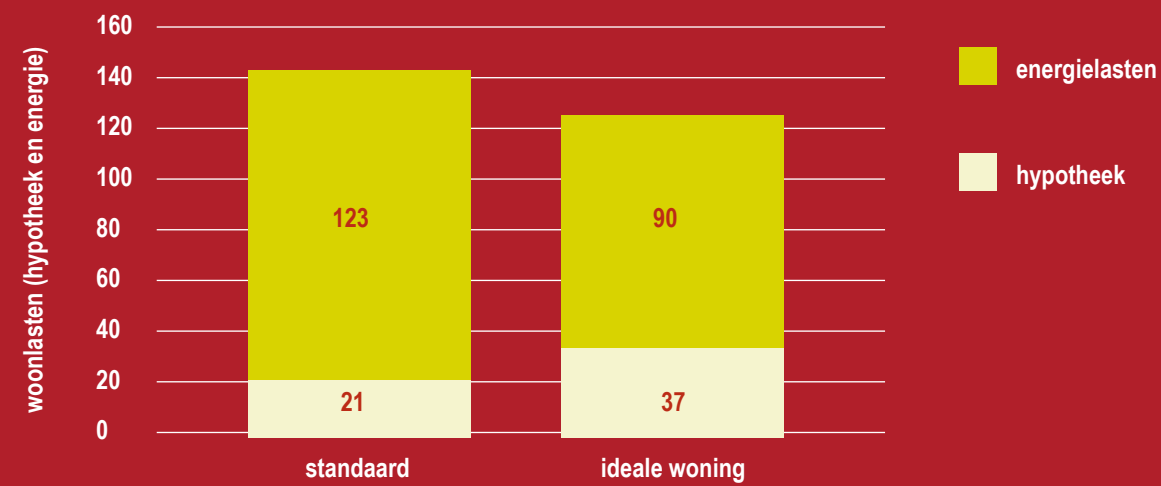


Duurzaam bouwen:
kansen en mogelijkheden
voor particuliere bouwers.



Gemeente
Hardenberg

Woonlasten per maand voor ideale woning



Meer informatie?

Deze brochure gaat kort in op de aandachtspunten die er zijn bij de bouw van uw woning. In aparte informatiebladen is informatie te vinden over uiteenlopende maatregelen. De maatregelen zijn gegroepeerd per thema.

Wilt u nog specifiekere informatie, toegesneden op uw situatie? De adviseur Duurzaam Bouwen van de gemeente Hardenberg (loket Bouwen & Wonen) helpt u graag verder.

Wilt u nu alvast verder kijken? Op de volgende sites vindt u meer informatie:

- www.iceb.nl
- www.duurzaambouwen.senternovem.nl
- www.vrom.nl
(zoek op duurzaam bouwen/energiebesparing)
- www.gjw.nl
- www.eigenhuis.nl

www.hardenberg.nl



Gemeente
Hardenberg

Gemeente Hardenberg
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
Tel. 0523-289111
gemeente@hardenberg.nl

November 2008

Stappenplan naar uw ideale woning

De ideale woning? Maak op het juiste moment de goede keuze! Bij elke stap die u zet naar de oplevering van uw woning, zijn er kansen en mogelijkheden. Doe er uw voordeel mee! In onderstaand schema zijn de kansen en mogelijkheden opgenoemd.

