

**Van:** "[REDACTED]@gmail.com">  
**Verzonden:** dinsdag 1 november 2022 18:07  
**Aan:** "[REDACTED]@hardenberg.nl"; "[REDACTED]@hardenberg.nl">  
**Onderwerp:** Heemserpoort fase 1 en 2

Hallo [REDACTED] en [REDACTED],

Naar aanleiding van ons gesprek op 4 oktober en 12 oktober met de wethouder hieronder een aantal opmerkingen. Een aantal zijn wellicht ook al in beide gesprekken naar voren gekomen, maar dat is handig om dit te hebben vastgelegd.

1. Wat ons enorm verbaast is waarom de ontwikkeling eerst aan de Kroondijk gaat plaatsvinden. Hierdoor blijft er een enorm groot deel van de Heemserpoort open die pas later wordt ontwikkeld. Het is veel logischer en in onze ogen wenselijk dat eerst aan de kant van de Polenweg wordt ontwikkeld aansluitend aan de Haardijk. Dan blijft er geen ongebruikt groot deel wat jarenlang een troosteloze aanblik geeft. Ge hiermee ook rekeninghoudend met een recessie (die op dit moment niet ondenkbaar is en in het verleden al eens eerder roet in het eten heeft gegooid).
2. De ontsluiting in het algemeen van de Heemserpoort. De jachthuisweg is een verbindingsweg voor landbouwverkeer en veel fietsverkeer tussen Dedemsvaart, Slagharen en Hardenberg. Nog meer belasting kan deze weg niet aan, de verkeersveiligheid is al jaren een discussiepunt. Bij de komst van het AZC is daarvoor door de werkgroep al gewaarschuwd en is er feitelijk nagenoeg niets meegedaan.
3. De doorstroming van de N343 wanneer het bedrijventerrein hierop wordt ontsloten.
4. Proces participatie waarbij minimaal de aanwonenden van het toekomstig bedrijventerrein, PB Rheezerveen/Heemserveen, Haardijk bestuur, PB Marslanden moeten deelnemen.

We zijn benieuwd naar de vervolgesprekken en worden graag op de hoogte gehouden.

Met vriendelijke groet.

[REDACTED]  
Voorzitter PB Rheezerveen/Heemserveen