

Verslag PG Heemserpoort

[Redacted] (Rho) en
 [Redacted] (Rho)

Datum: 22-4-2025

Notulist: [Redacted]

	Verslag	
#	Onderwerp	Samenvatting
1.	Opening & mededelingen	Er zijn geen mededelingen.
2.	Vaststellen agenda en verslag vorige vergadering	De agenda en het verslag worden ongewijzigd vastgesteld.
3.	Stedenbouwkundigplan	<ul style="list-style-type: none"> -Trafo inpassen in het plan. Verplaatsen is kostbaar en nieuwe energievoorziening behouden omdat nieuwe aansluiting (3x80 Ampere) veel tijd vraagt en niet voldoende is qua energie vraag. -SP in combi PFO mei bespreken en dan met name de ontsluiting. Actie [Redacted] - Er zal nog 2,5 hectare mitigerend gebied voor de das gezocht moeten worden aan de randen. Onderzoeken of dit ter hoogte van de trafo gerealiseerd kan worden. Actie Rho - Bij aanpassing kavels het uitgeefbaar 64% in stand houden. -fiets/voetpad. Oost-west alleen voetpad dmv schelpenpad en noord-zuid wel fietspad. -Nutsvoorzieningen, deze kunnen in bermen (zonder) bomen geplaatst worden. Checken of elke kavel ontsloten kan worden. Actie Rho
4.	EOS Haardijk	Geen nieuws te melden.
5.	Locatie transport verdeelstation	<p>Extra trafo ruimte (Enexis) voor uitbreiding Marslanden inpassen op kavel vlakbij rotonde. Actie [Redacted]</p> <p>Rekening houden met woonwerk kavels. Ook meenemen in bespreking de grote L-kavel t.b.v. batterij opslag.</p>

6.	Communicatie	Afspraak inplannen parkmanager [redacted], [redacted] en [redacted] [redacted] Actie [redacted]
7.	AZC	[redacted] wordt projectleider van ontmanteling AZC.
8.	W.v.t.t.k.	N.v.t.
9.	Rondvraag & Sluiting	Er is niets voor de rondvraag.

Actielijst			
Actienr.	Actie	Actiehouder	Deadline
240917-2	Afstemming [redacted] over EOS Haardijk.	[redacted]	doorlopend
241210-3	Raming van kosten nader bespreken met bureau Noord.	[redacted]	Week 15
250304-2	Gesprekken met stakeholders inplannen.	[redacted]	Week 17
250401-5	[redacted] mee laten kijken naar water in plangebied, voordat het plan wordt voorgelegd aan Waterschap.	[redacted]	Na PG 22/4
250401-6	Stroomaansluiting voor AZC is door gemeente aangelegd en moet blijven liggen na opheffen AZC.	[redacted]	Bij opheffen AZC.
250422-1	SP in combi PFO mei bespreken en dan met name de ontsluiting.	[redacted]	Mei 2025
250422-2	Er zal nog 2,5 hectare mitigerend gebied voor de das gezocht moeten worden aan de randen. Onderzoeken of dit ter hoogte van de trafo gerealiseerd kan worden.	Rho	13 mei 2025
250422-3	Nutsvoorzieningen, deze kunnen in bermen (zonder) bomen geplaatst worden. Checken of elke kavel ontsloten kan worden.	Rho	13 mei 2025
250422-4	Extra trafo ruimte (Enexis) voor uitbreiding Marslanden inpassen op kavel vlakbij rotonde.	[redacted]	

250422-5	Afspraak inplannen parkmanager [redacted], [redacted], [redacted] en [redacted] [redacted]	[redacted]	Week 18
----------	---	------------	---------