

## Concept Verslag Projectgroep bedrijventerrein Heemserpoort

Datum : Dinsdag 12 december 2023

Locatie : [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J,  
[redacted] J,  
[redacted] J en [redacted] J

---

1. Opening & mededelingen  
Er zijn geen mededelingen.
2. Vaststellen agenda en verslag vorige vergadering  
De agenda en het verslag worden ongewijzigd vastgesteld.
3. Svz omgevingsplanprocedure  
Niet besproken.
4. Svz Stedenbouwkundigplan  
Er wordt voor de vakantie een uitvraag gedaan voor offerte SP, BKP en inrichtingsplan bij Bügel. Bodem- en Pfas onderzoek staat even on-hold. Eerst verkeerskundig afwachten wat wordt besloten en daarna het SP daar op aan laten sluiten.  
-Aandachtspunt is het rioolgemaal bij ingang AZC, wanneer we voor andere ontsluiting kiezen kijken of we dan wel op dit gemaal kunnen aansluiten of een nieuwe aanleggen.
5. Svz ontsluiting  
-Gesprek met Provincie over ontsluiting heeft plaatsgevonden. Zij geven aan financieel niet bij te gaan dragen. Optie Kroondijk, Azc en Polenweg verder onderzoeken. Aansluiting N343, afwaardering aansluiting Rheezerveenseweg. Week 3 januari wordt het rapport van Bono verwacht.
6. Novar voor EOS  
Er ligt nu een positief advies voor het aan het college voor batterij systeem. Novar wil de batterij plaatsen op de Polendwarsweg 1, dit perceel en opstal is eigendom van de gemeente.  
Afstemming tussen Novar en Enexis heeft plaatsgevonden.
7. Planning  
Niet besproken.
8. W.v.t.t.k  
[redacted] J budget voor omwonenden, willen kleine windmolen hiermee financieren. Afwachten waar de omwonenden mee komen.
9. Rondvraag & Sluiting  
Er is niets voor de rondvraag.

**ACTIELIJST**

<b>Actienr.</b>	<b>Onderwerp</b>	<b>Wie</b>	<b>Actie gereed</b>
230214- 1	Afgesproken dat <input type="checkbox"/> de portefeuillehouders regelmatig met een korte notitie informeren.	<input type="checkbox"/>	

**DOORLOPENDE ACTIES**

<b>Actienr.</b>	<b>Onderwerp</b>	<b>Wie</b>
220308- 5	Afstemming met PB's over communicatie met de omgeving.	<input type="checkbox"/>
230907- 1	Geregeld afstemming zoeken met ondernemersvereniging Haardijk	<input type="checkbox"/>