

Concept Verslag Projectgroep bedrijventerrein Heemserpoort

Datum : 4 mei 2023

Aanwezigen : [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J,

[redacted] J, en [redacted] J
Afwezig mkg: [redacted] J en [redacted] J

1. Opening & mededelingen
Er zijn geen mededelingen.
2. Vaststellen agenda en verslag vorige vergadering
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. Het verslag wordt aangepast onder punt 3, planning Haardijk moet Heemserpoort zijn. Het verslag wordt gewijzigd vastgesteld.
3. Svz bestemmingplanprocedure en onderzoeken (stikstof en vleermuis)
Bugel past offerte nog op enkele punten aan en zal de planning ook hierin opnemen.
Op dinsdag 23/5 vindt het startgesprek plaats.
4. Verkaveling Heemserpoort met ontsluiting vanaf Korte Spruit / Maalstoel
Ontsluiting
Voor de volgende projectgroep 30/5 meer duidelijkheid over het vervolgproces van de definitieve ontsluiting. **Actie** [redacted] J
[redacted] J gaat binnenkort schets met profiel van ontsluiting via Korte Spruit voorleggen aan het PB om te kijken wat hun reactie is..

Verkaveling
Eind mei is de verkavelingstekening gereed. In de 1^e week van juni afspraak PB inplannen. **Actie** [redacted] J
5. Locatie Transportverdeelstation Jachthuisweg-Polenweg (eind 2024/begin 2025)
-benodigd perceel l x b: 24 x 15 meter
Novar (exploitant zonnepark) gaat een principeverzoek indienen voor locatie Polendwarsweg (boerderij) om op die locatie een energieopslagsysteem te realiseren. (batterij)
6. Rondvraag & Sluiting
Er is niets voor de rondvraag.

ACTIELIJST

Actienr.	Onderwerp	Wie	Actie gereed
221011-3	Planning procedure en civieltechnische planning samenvoegen en delen met de PG	█ J	
230214-1	Afgesproken dat █ J en █ J de portefeuillehouders regelmatig (maandelijks?) met een korte notitie informeren. Eind april volgende notitie.	█ J █ J	April 2023
230404-1	Opdracht extern bureau om opwaardering bestaande ontsluitingen de onderzoeken.	█ J	
230404-4	Bestemmingsplanprocedure afstemmen met Bugel. Fase 1 en 2 samen in procedure of los van elkaar.	█ J	
230404-5	Wanneer planning procedure is aangepast deze naar █ J sturen	█ J	
230504-1	Voor de volgende projectgroep 30/5 meer duidelijkheid over het vervolgproces van de definitieve ontsluiting.	█ J	30 mei '23
230504-2	Eind mei is de verkavelingstekening gereed.	█ J	Eind mei '23
230504-3	In de 1 ^e week van juni afspraak PB inplannen	█ J	1 ^e week juni '23

DOORLOPENDE ACTIES

Actienr.	Onderwerp	Wie
220308-5	Afstemming met PB's over communicatie met de omgeving. (Doorlopende actie)	█ J
221011-1	Update lijst geïnteresseerde bedrijven.	█ J

Boekingsnummer Time: 4830080140