

## Verslag Projectgroep Heemserpoort

Datum: 19 februari 2018

Aanwezig: [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J

Afwezig: [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J

---

### 1. Opening en mededelingen

*Mogelijk krimpbesluit COA - eerder dan gepland vertrek AZC Heemserpoort*

9 januari jl. is in het bestuurlijk overleg met COA de toekomstige instroom van asielzoekers en consequenties voor het aantal opvanglocaties besproken. Door een verwachte afname van de instroom van asielzoekers verwacht het COA dat er een krimpbesluit moet worden genomen. Als er wordt gekeken naar de mogelijke krimp en de gevolgen voor AZC Hardenberg wordt voor eind maart geen krimpbesluit verwacht. Het AZC Hardenberg heeft een tijdelijke overeenkomst van 5 jaar. In voorbereiding op een mogelijk krimpbesluit start een werkgroep van gemeente en COA om de scenario's in beeld te brengen. Een mogelijk eerder vertrek van het AZC biedt voor de ontwikkeling van bedrijventerrein Heemserpoort kansen om het plan in ruimtelijke zin kwalitatief te verbeteren. Daarnaast liggen er kansen om de bestaande infrastructuur zoals riolering en wegen en paden op te nemen in de uitwerking van het Bedrijventerrein.

Maandag 26 februari zit [redacted] J in het portefeuillehoudersoverleg (pfo) Ruimtelijk Domein (RD), over het Bedrijventerrein Heemserpoort. [redacted] J gaat dit mogelijke krimpbesluit ook even met wethouder Prinsse bespreken. **(actie [redacted] J)**

*Solarfields - Zonnepark*

In overleg met Solarfields is de 10 ha zonnepark meegenomen in de uitwerking van de eerste fase Heemserpoort. Duidelijk is dat 10 ha zonnepark binnen de plangrenzen van Heemserpoort mogelijk is. Verder kijkend dan alleen de plangrenzen is de landschappelijke inpassing van een zonnepark van ca. 30 ha goed mogelijk. Het gaat dan om een zonnepark tussen de Polendwarsweg en Heemserveldweg. Daarnaast is onderzocht of 30 ha ook technisch realiseerbaar is. Dit is heel goed mogelijk. De ontwikkeling van ca. 30 ha zonneveld past binnen de gemeentelijke duurzaamheidsdoelstellingen. Voor het verdere proces is cluster Duurzaamheid in overleg met Solarfields om het aanbod van Solarfields af te stemmen op de wensen van de gemeenteraad. Deze informatie deelt [redacted] J maandag 26 februari ook in het pfo met wethouder Prinsse. **(actie [redacted] J)**

### 2. Vaststellen agenda en actielijst vorige vergadering

Geen bijzonderheden.

### 3. Proefverkaveling

- T.b.v. het pfo dient Bugel uiterlijk a.s. donderdagochtend de stukken bij [redacted] J aan te leveren (fase 1 met zonnepark, inclusief legenda en oppervlaktes)

█ moet teksten aanleveren voor bedrijventerreinen breed (in z'n algemeenheid).

-Verkeerskundige advies voor ingangsroute/ontsluiting meenemen. █ neemt dit mee richting cluster Verkeer en gaan hier een advies over aanleveren bij █

#### 4. **Planning en communicatie**

##### *Planning*

1. Gegevens aanleveren en op orde brengen voor het pfo van maandag a.s.
2. Na maandag: scenario met of zonder AZC verder in beeld brengen.
3. Bij een GO: kan er een bestemmingplan gemaakt worden waarbij de ontsluiting open wordt gelaten?

#### 5. **Rondvraag en sluiting**

Geen bijzonderheden.