



## Legenda

### Infra-structuur

	Opgaand Groen	± 58802 m <sup>2</sup>
	Groen	± 32930 m <sup>2</sup>
	Wegen 7 meter	± 18280 m <sup>2</sup>
	Wegen 6 meter	± 2475 m <sup>2</sup>
	Reconstructie-ontsluiting	± 7951 m <sup>2</sup>
	Fietspad	± 432 m <sup>2</sup>
	Wonen	± 5736 m <sup>2</sup>

Subtotaal ± 126606 m<sup>2</sup>

Bestaand bos

### Uitgeefbaar

	Bedrijven	± 219188 m <sup>2</sup>
	Bedrijven, WPKB	± 3980 m <sup>2</sup>
	Bedrijven, woon/werk	± 55411 m <sup>2</sup>

Subtotaal ± 278579 m<sup>2</sup>

Totaal exploitatiegebied ± 405185 m<sup>2</sup>

Gronden MEGA 102040 m<sup>2</sup>

### Variant rotonde, t.o.v. Largas-ontwerp

Netto uitgeefbaar - 66 m<sup>2</sup>



\* Postbus 500 \* 7770 BA Hardenberg \* telefoon 140523 \* fax (0523) 261 129 \* E-mail: gemeente@hardenberg.nl \* internet: www.hardenberg.nl \*

Exploitatie overzicht B, Oktober 2011, variant Ronde  
Heemerveen  
Locatie Heemerveen

schaal : 1 : 3000	archiefrn : 01-01-18-00019	filenaam : 01-01-18-00019.dwg
formaat : A3	datum : 27-12-2011	getekend :
vastgesteld: dd-mm-yyyy	gewijzigd : 27-12-2011	cluster : Geo Informatie