

**Van:** "[redacted]@bugelhajema.nl">  
**Verzonden:** vrijdag 17 januari 2025 13:43  
**Aan:** "[redacted]@hardenberg.nl">  
**Cc:** "[redacted]@bugelhajema.nl">  
**Onderwerp:** RE: Stavaza onderzoek en motivering Heemserpoort

Dag [redacted],

Dat kunnen we zeker. Ik pak dit volgende week op.

Fijn weekend alvast.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Adviseur voor de leefomgeving

Vaart NZ 50      T: 0592-[redacted]  
9401 GN Assen    M: 06-[redacted]

BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

---

**Van:** "[redacted]@hardenberg.nl">  
**Verzonden:** donderdag 16 januari 2025 13:50  
**Aan:** "[redacted]@bugelhajema.nl">  
**CC:** "[redacted]@bugelhajema.nl">  
**Onderwerp:** RE: Stavaza onderzoek en motivering Heemserpoort

Beste [redacted],

Zou je wel een concept planning kunnen aangeven t.a.v. het omgevingsplan? Met onderstaande uiteraard in het achterhoofd.

---

**Van:** "[redacted]@bugelhajema.nl">  
**Verzonden:** vrijdag 20 december 2024 15:39  
**Aan:** "[redacted]@hardenberg.nl">  
**CC:** "[redacted]@bugelhajema.nl">  
**Onderwerp:** Stavaza onderzoek en motivering Heemserpoort

Dag [redacted],

Mede namens [redacted] stuur ik je in de bijlage de concept motivering van de wijziging van het omgevingsplan Bedrijvenpark Heemserpoort toe. Dit is een versie van begin augustus.

Onderstaand heb ik een lijst opgenomen met de verschillende omgevingsaspecten, wie dit uitvoert en wat de stand van zake is. Bij een aantal onderdelen hebben we een vraag opgenomen omdat dit nog niet geheel duidelijk is.

#### Onderzoek

Omgevingsaspect	Wie voert uit	Afgerond
Geluid	NAA	Nee, stavaza?
Bodem	Tauw	Nee, stavaza?
Luchtkwaliteit	Econsultancy	Nee, stavaza?
Geur	Bureaustudie	Ja
Trilling	Bureaustudie	Ja
Licht	Bureaustudie	Nee
Water	Tauw	Nee, stavaza?
EV	Bureaustudie	Ja
Archeologie	De Steekproef	Ja
Cultuurhistorie	RHO	Nee
Ladder duurzame verstedelijking	Stec	Nee, stavaza?
Ruimtelijke kwaliteit en welstand	RHO	Nee
Verkeer en parkeren	BonoTraffics	Nee
Ecologie soortenbescherming	BügelHajema	Ja
Ecologie gebiedsbescherming	BügelHajema	Nee
M.e.r.-beoordeling	BügelHajema	Nee

Voor nu fijne dagen toegewenst en we spreken elkaar in het nieuwe jaar.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

Adviseur voor de leefomgeving



**BügelHajema**

Ruimte voor de leefomgeving

Vaart NZ 50

9401 GN Assen

T: 0592

[Redacted]

M: 06-

[Redacted]

Wij zoeken collega's, bekijk onze vacatures!

BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP