

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: woensdag 16 oktober 2024 14:35
Aan: "[REDACTED]@hardenberg.nl">
Cc: "[REDACTED]@hardenberg.nl">
Onderwerp: RE: Brief bewoners i.v.m. ontsluiting Heemserpoort
Bijlage(n): 2410-Brief omgeving Heemserpoort verkeersonderzoek.docx

Hierbij een nieuwe versie. Ik denk wel dat dit de nodige vragen/reacties oproept...

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Communicatieadviseur

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdagochtend, donderdag en vrijdagochtend

 0523-[REDACTED] / 06-[REDACTED]

 [REDACTED]@hardenberg.nl

 www.hardenberg.nl

 algemeen 14 0523



Van: [REDACTED]@hardenberg.nl>
Verzonden: woensdag 16 oktober 2024 13:22
Aan: [REDACTED]@hardenberg.nl>
CC: [REDACTED]@hardenberg.nl>
Onderwerp: RE: Brief bewoners i.v.m. ontsluiting Heemserpoort

Zie onder voor mijn antwoorden

Van: [REDACTED]@hardenberg.nl>
Verzonden: woensdag 16 oktober 2024 10:53
Aan: [REDACTED]@hardenberg.nl>
CC: [REDACTED]@hardenberg.nl>
Onderwerp: RE: Brief bewoners i.v.m. ontsluiting Heemserpoort

Goedemorgen [REDACTED],

Ik ben op basis van onderstaande mail en de info die je gisteren al gegeven hebt begonnen met de brief naar omwonenden van Heemserpoort. Zie bijlage. De laatste alinea moet nog aangevuld worden. Kan ik hiervoor van jou nog input krijgen?

Ik wil vooral weten:

- Is dit verkeersonderzoek hetzelfde als waar we in een eerdere brief naar verwezen en waarvan we verwachtten dat het in januari 2024 zou zijn afgerond? **Ja**
- Wat heeft het in beeld brengen van alternatieven via de Jachthuisweg en de afstemming met de provincie daarover opgeleverd? **Nog niet duidelijk, 23 okt is hier een overleg over met de provincie**
- Als dit hetzelfde onderzoek is: waarom duurt het langer? **Geen idee**
- Als dit niet hetzelfde onderzoek is: waarom nu een ander onderzoek?
- Waarom breiden we de scope nu uit? **Zoals ik al had aangegeven om zorgvuldig alle opties af te kunnen wegen**

Ik werk vandaag nog tot 13 uur. Donderdag ben ik de hele dag afwezig i.v.m. een PSU.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Communicatieadviseur

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdagochtend, donderdag en vrijdagochtend

 0523- / 06-

 @hardenberg.nl

 www.hardenberg.nl

 algemeen 14 0523

Gemeente
Hardenberg

Van: @hardenberg.nl>

Verzonden: dinsdag 15 oktober 2024 16:27

Aan: @hardenberg.nl>

CC: @hardenberg.nl>



Onderwerp: Brief bewoners i.v.m. ontsluiting Heemserpoort

Hoi ,


Bijgaand de uitnodiging voor het gesprek met de bewoners en de brief die nav het gesprek is gestuurd.

Met vriendelijke groet,


Vakspecialist B Projecten

 0523 - 

 @hardenberg.nl

 www.hardenberg.nl

 algemeen 14 0523

Gemeente
Hardenberg

Beste omwonende van het toekomstige bedrijvenpark Heemserpoort,

We zijn bezig met de ontwikkeling van bedrijvenpark Heemserpoort. Hiervoor doen we verschillende onderzoeken. We onderzoeken ook via welke wegen en routes we het nieuwe bedrijvenpark in de toekomst kunnen bereiken. We kijken in dit onderzoek ook naar de mogelijkheden voor een route via bedrijvenpark Haardijk. In deze brief praat ik u bij over de stand van zaken.

We bereiden een wijziging van het omgevingsplan voor

Om het bedrijvenpark te ontwikkelen, is een wijziging van het omgevingsplan (voorheen bestemmingsplan) nodig. We bereiden het ontwerp-omgevingsplan voor. Daarvoor doen we verschillende onderzoeken. We onderzoeken ook via welke wegen en routes bedrijven en bezoekers het bedrijvenpark Heemserpoort straks kunnen bereiken.

We onderzoeken alle mogelijkheden voor een route van en naar Heemserpoort

We hebben <naam bureau> gevraagd om de mogelijke route(s) van en naar Heemserpoort voor ons te onderzoeken. Vorig jaar hebben omwonenden aangegeven dat ze tegen een (tijdelijke) route vanaf de Korte Spruit zijn, waarbij we ter hoogte van fietspad naar de Polenweg een doorgang maken. Wij hebben ons in het onderzoek daarom eerst gericht op de mogelijke routes vanaf de Jachthuisweg. Deze mogelijkheden bespreken we binnenkort met de provincie Overijssel, die beheerder is van de Jachthuisweg.

We willen een zorgvuldige afweging maken. Daarvoor is het nodig om alle mogelijkheden in beeld te hebben. Daarom hebben we besloten om ons in het onderzoek nu ook te richten op routes vanaf bedrijvenpark Haardijk. Dat betekent dat we ook de route vanaf de Korte Spruit meenemen in het onderzoek. Dit maakt ook dat het onderzoek meer tijd kost dan we hadden verwacht.

Ruimte voor kleinere bedrijven en wonen & werken

Er is veel vraag naar bedrijventerreinen in onze gemeente. Ondernemers hebben ook behoefte aan plekken voor kleinere bedrijven. Of waar ze hun bedrijf kunnen combineren met wonen. We noemen dit 'licht-gemengde' bedrijvigheid. We willen dit bieden op het nieuwe bedrijvenpark Heemserpoort. Heemserpoort komt tussen de Polendwarsweg, Polenweg en Jachthuisweg. En ligt naast bedrijvenpark Haardijk, waar ook kleinere bedrijvigheid en woon-werk-locaties te vinden zijn.

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met projectleider