

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 6 januari 2025 07:47
Aan: "[REDACTED]@hardenberg.nl">
Cc: "[REDACTED]@hardenberg.nl">
Onderwerp: factuur extra kosten SAB 2024
Bijlage(n): RE: buitenstedelijk gebied meenemen in globaal onderzoek?, SAB extra kosten 2024.pdf

Goedemorgen [REDACTED],

SAB heeft de factuur voor de extra kosten 2024 gestuurd. Hierin zijn los van de 300/900 euro per adviseur ook reiskosten en overige kosten in rekening gebracht.

Wil je hier nog over in gesprek of kan ik deze factuur betaalbaar stellen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Programmasecretaris Vluchtelingen

 0523 - [REDACTED]
 [REDACTED]@hardenberg.nl
 www.hardenberg.nl
 algemeen 14 0523



From: " " @sab.nl>
Sent: vrijdag 4 oktober 2024 07:42
To: " " @hardenberg.nl>
Cc: " " @hardenberg.nl>; " " @hardenberg.nl>; " " @sab.nl>
Subject: RE: buitenstedelijk gebied meenemen in globaal onderzoek?
Attachments: 202401003_AZC_locaties.xlsx

Hallo " " ,

Dank voor je bericht. Wij hebben de stand van zaken op een rij gezet, zowel qua inhoud als qua financiën.

Toe te voegen locaties 'binnen bestaand stedelijk gebied'

- Wij voegen op dit moment twee locaties toe in Dedemsvaart (milieustraat & voormalige afvalwaterzuivering) naar aanleiding van het overleg vorige week.
- We zien nog één mogelijk kansrijke locatie in Heemse, namelijk één die vanuit een oproep in de krant is gekomen nabij Boshoeck. Deze hadden we 'af laten vallen' vanwege essen en hoevenlandschap, maar nu we de volledige lijst nog eens kritisch doorlopen zou die naar ons idee zou toch kunnen, omdat alleen essen in Heemse die zijn aangemerkt als waardevol open gebied afvallen en dat geldt niet voor deze locatie.
- Jullie collega van gronzzaken gaf aan dat er wellicht ook nog te koop staande maneges (en evt. andere objecten op funda in business) beschikbaar zijn? Als we daar een terugkoppeling van ontvangen, kunnen we die locaties desgewenst aan een nadere beschouwing onderwerpen. Daarvan is in elk geval te zeggen dat ze beschikbaar zouden moeten zijn (mits financieel aanvaardbare prijs).

Toe te voegen locaties 'grenzend aan stedelijk gebied'

Voor de volledigheid hebben we een nieuwe versie van het excelbestand bijgevoegd:

- Gele markerings = Potentiële locaties grenzend aan stedelijk gebied (ca. 66 stuks)
- Oranje markerings = potentiële locaties in nee, tenzij gebied. Deze vallen in principe af volgens onze huidige criteria. *Er is één locatie BG-C in Hardenberg, die Tineke kansrijk leek. Deze valt echter in de nee-tenzij zone. Als je dat als principe zou laten varen dan zouden er nog veel meer locaties in aanmerking komen. Wij hebben echter wel grote twijfels bij de bereidheid van bijvoorbeeld provincie om mee te werken aan een nee-tenzij locatie.*
- Roze markerings = potentiële locaties die eerst nauwkeuriger bekeken moeten worden qua beschikbaarheid en specifiek begrepsd (een deel is namelijk tweede lijns bebouwing achter het lint, maar het invullen van een gat binnen het lint in de 1^e lijn zou wellicht mogelijk kunnen zijn)

Er zijn ca. 66 locaties grenzend aan stedelijk gebied (geel gemarkeerd) die kansrijk kunnen zijn omdat ze aan de basisvoorwaarden voldoen. Voor veel locaties geldt dat vrijwel al het gebied grenzend aan de kern is aangeduid, zonder zicht op beschikbaarheid. Dit lijken ons veel te veel locaties om mee te nemen in het globale onderzoek en wij zouden adviseren om dan eerst een keer kritisch te bekijken welke van deze locaties beschikbaar zou kunnen zijn en alleen die te onderzoeken. Wij denken dan bijvoorbeeld aan:

- Aangedragen locatie in Rheeze (oproep krant)
- Één van de aangedragen locaties door een raadslid (BG-D in Hardenberg (tevens eigendom gemeente?). De andere aangedragen locaties door dit raadslid vallen binnen nee-tenzij gebied
- Locaties in eigendom van gemeente > als geo informatie een kaart kan aanleveren van gemeentelijk eigendom dan kunnen wij die eroverheen leggen en alleen locaties in eigendom meenemen.

Financiële stand van zaken

Extra locaties

We hebben in de oorspronkelijke offerte het onderzoeken van 10 locaties aangeboden. In het eerste concept locaties onderzoek zijn 13 locaties onderzocht. Op dit moment worden naar aanleiding van het overleg van 26 september 2 nieuwe locaties onderzocht. In totaal zitten hiermee 15 locaties in het globale onderzoek. Dit betekent dat er 5 extra locaties zijn onderzocht. De kosten van een extra locatie bedragen € 500,00. Zoals hierboven toegelicht denken we dat het goed is om in elk geval de aangedragen locatie in Heemse ook nog op te nemen.

Zoals hierboven toegelicht denken we dat het verstandig is om eerst kritisch naar beschikbaarheid van locaties aansluitend op bestaand stedelijk gebied te kijken, voordat we locaties gaan toevoegen. We kunnen dus nog niet exact aangeven wat de meerkosten zullen zijn omdat er nog geen zicht is op een redelijk aantal locaties om mee te nemen. De meerkosten bedragen € 500,- per locatie.

Overleggen

We hebben in de offerte voor stap 1 t/m 3 rekening gehouden met twee overleggen: één startoverleg gecombineerd met een werksessie en één overleg om het globale locatieonderzoek te bespreken en te bepalen welke locaties meegenomen worden in het diepgaande locatieonderzoek. Deze hebben plaatsgevonden op 8 juli en 26 september. Op verzoek van jullie hebben aanvullend de volgende overleggen/interviews plaatsgevonden:

- 18 juni startoverleg (digitaal, 2 adviseurs aanwezig)
- 8 juli interview COA (2 adviseurs aanwezig)
- 8 juli interview plaatselijk belang (2 adviseurs aanwezig, digitaal overleg gerekend omdat we al op locatie waren)
- 9 juli interview B&W (2 adviseurs aanwezig)
- 15 juli omwonenden overleg (1 adviseur aanwezig)
- 27 augustus afstemmingsoverleg (2 adviseurs aanwezig, digitaal en digitaal gerekend omdat al aanwezig)
- 27 augustus interactieve werksessie projectleiders (1 adviseur aanwezig)
- 3 september raadsinformatieavond (1 adviseur aanwezig)
- 19 september bespreken concept globaal locatieonderzoek (digitaal, 1 adviseur aanwezig)

Wanneer er voor het afronden van het globale locatieonderzoek meer overleggen nodig zijn, dan zal dit ook onder meerkosten vallen.

Globaal locatieonderzoek (stap 1, 2 en 3), meewerk t/m 01.10.2024			
	Aantal	Kosten per stuk	Kosten totaal
extra locaties	5	€ 500,00	€ 2.500,00
extra digitale overleggen (per adviseur)	7	€ 300,00	€ 2.100,00
extra fysieke overleggen (per adviseur)	7	€ 900,00	€ 6.300,00
totaal meerkosten stap 1, 2 en 3			€ 10.900,00

Mochten jullie nog vragen hebben naar aanleiding van bovenstaande, horen wij het graag.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



sab | [Redacted] | Stedenbouwkundig Ontwerper
Aanwezig op ma | di | do | vr tot 14u
T 06 - [Redacted] | www.sab.nl | [sab LinkedIn](#)

Arnhem
Frombergdwarsstraat 54 | 6814 DZ
T 026 357 69 11

KvK Arnhem: 09122123
BTW Nr.: NL8099.21.613.B01
IBAN: NL56 RABO 0393 2638 19

Amsterdam
Jacob Bontiusplaats 9 | 1018 LL
gevestigd in het INIT | unit 331b

Disclaimer | De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en dient niet verstrekt te worden aan derden. Als u de geadresseerde niet bent dan verzoekt SAB u om dit bericht terug te sturen en daarna te vernietigen.
Denk aan het milieu: is het printen van deze mail echt noodzakelijk?

Van: [Redacted]@hardenberg.nl>
Verzonden: dinsdag 1 oktober 2024 17:10
Aan: [Redacted]@sab.nl>; [Redacted]@sab.nl>
CC: [Redacted]@hardenberg.nl>; [Redacted]@hardenberg.nl>
Onderwerp: buitenstedelijk gebied meenemen in globaal onderzoek?

Hoi [Redacted],

Wij zijn intern goed druk met het concept globaal onderzoek wat jullie hebben gedeeld. Zojuist hebben we weer een gesprek gehad met een aantal projectleiders en het komt duidelijk naar voren dat veel van de kansrijke locaties binnen stedelijk gebied waarschijnlijk gaan afvallen omdat eigenaren niet welwillend zijn om de locaties te verhuren/ verkopen.

In het onderzoek hebben jullie ook oranje en rode locaties meegenomen die aangrenzend aan stedelijk gebied zijn of in buiten stedelijk gebied. Wij zijn benieuwd hoeveel tijd en geld het zou kosten om ook voor deze locaties een afweging te maken, zoals dat voor binnenstedelijk gebied is gebeurd.

Maandag bespreken we onze mogelijke strategie met het programmateam en 15 oktober bespreken we het onderzoek in de stuurgroep. Dan kunnen we een besluit maken of we het globale onderzoek willen uitbreiden.

Alvast bedankt,

Met vriendelijke groet,

 J
Programmasecretaris Vluchtelingen

Donderdagen vrij

 0523 –  06 
  J [@hardenberg.nl](mailto:J@hardenberg.nl)
 www.hardenberg.nl
 algemeen 14 0523

Gemeente
Hardenberg

Dit document is bedoeld als achtergrond informatie bij locatie studie AZC Hardenberg voor intern gebruik binnen de gemeente Hardenberg
Dit overzicht bevat alle locaties die in de periode juli-september 2024 zijn aangedragen binnen de gemeente en door derden als potentiële locaties
datum 03-okt-24

Gemeente Hardenberg AZC - potentiële locaties				
Groen	Binnen stedelijk gebied, locatie meenemen in globale locatie studie	Toekomstig stedelijk gebied locatie meenemen in globale locatie studie (huidig AZC en directe omgeving)	SG = stedelijk gebied	
Oranje	Binnen stedelijk gebied in eerste instantie niet meegenomen (vanwege overstroombaar gebied & nee,tenzij zone)	Toekomstig stedelijk gebied in eerste instantie niet meegenomen	BG = buiten stedelijk gebied	
Rood	Binnen & buiten stedelijk gebied niet meegenomen, omdat het niet aan harde randvoorwaarden voldoet		TSG = toekomstig stedelijk gebied	
	locaties binnen stedelijk gebied/toekomstig stedelijk gebied	reden wel/niet meegenomen	locaties binnen/buiten stedelijk gebied	reden wel/niet meegenomen
Slagharen				
locaties binnen stedelijkgebied	SG.1 (= #1 in locatiestudie)	nu maatschappelijke functie, mogelijke locatie statushouders, ooit AZC geweest Beschikbare locatie langs parkeerterrein attractiepark Slagharen	SG.A	gemeentelijk eigendom, ontwikkeling gaat in procedure locatie afgefallen tijdens werksessie Verleende omgevingsvergunning kampeerterrein
	SG.2 (= #2 in locatiestudie)		SG.B	
			SG.C	
locaties wellicht/toekomstig stedelijk gebied	TSG.1	Aangeduid als MFA (multifunctionele accommodatie) locatie		
locaties buiten stedelijkgebied			BG.A	gemeentelijk eigendom, ontwikkeling gaat in procedure rood-voor-rood regeling Besloten veenontginingslandschap Besloten veenontginingslandschap Besloten veenontginingslandschap Agrarisch
			BG.B	
			BG.C	
			BG.D	
			BG.E	
			BG.F	
Hardenberg				
locaties binnen stedelijkgebied	SG.1	mogelijk tijdelijke locatie, niet in eigendom gemeente. Naastgelegen aan betonfabriek. Overstroombaargebied. Nee, tenzij zone Beoogde bedrijventerein locatie (Bedrijventerrein de Boschkamp), geen eigendom van gemeente. Overstroombaargebied. Nee, tenzij zone. (aangedragen locatie door raadslid)	SG.A	groen bestemming stationsslocatie participatie t.b.v. beoogde ontwikkeling al gestart Bedrijventerrein locaties al vergeven
	SG.2		SG.B	
	SG.3 (= #3 in locatiestudie)		SG.C	

			SG.4	Bestemmingsplan status definitief Bedrijventerrein Kop van Broeklanden. Mogelijk inpassen.Ligt voor de helft een optie voor een ondernemer, andere helft staat op de nominatie om uit te geven, op korte termijn. En er is een concrete vraag vanuit ondernemers. J
locaties wellicht/toekomstig stedelijk gebied				
locaties buiten stedelijkgebied			BG.A BG.B BG.C BG.D BG.E BG.F BG.G BG.H BG.I BG.J BG.K BG.L	overstroombaaargebied/nee, tenzij overstroombaaargebied/nee, tenzij overstroombaaargebied/nee, tenzij (kansrijke locatie volgens gemeente) locatie in eigendom van de gemeente, ophogen mogelijk (aangedragen locatie door raadslid), agrarisch besloten heide ontginningslandschap Agrarisch, essen en hoeven landschap Aagrarisch, besloten veenontginningslandschap. Overstroombaar gebied Agrarisch, besloten heideontginningslandschap Agrarisch, besloten heideontginningslandschap Agrarisch, besloten heideontginningslandschap Agrarisch, besloten heideontginningslandschap Agrarisch, besloten heideontginningslandschap Agrarisch, besloten heideontginningslandschap (aangedragen locatie door raadslid) niet aangrenzend aan stedelijk gebied
overige opmerkingen				Ten westen van Hardenberg geen locaties, locaties zijn buitendijks/binnen overstroombaaargebied van de Vecht
Heemse en Collendoorn				
Locaties binnen stedelijkgebied	SG.1 (= #4 in locatiestudie)	Versnipperde eigendommen, nog geen plannen. Mogelijk ruimte om in te passen in toekomstig woongebied	SG.A SG.B	Toekomstig school & sportveld locatie binnen woningbouw locatie, status vastgesteld Toekomstige woningbouw locatie, status vastgesteld
	SG.3 (= #5 in locatiestudie)	Oude brandweerkazerne, komt mogelijk ruimte, eigendom gemeente. Overstroombaaargebied	SG.C SG.D SG.E SG.F	woonontwikkeling Marslanden I, woningbouw Van Sytzamahof Groenbestemming Groenbestemming Groenbestemming. Overstroombaaargebied

			SG.G Agrarisch, Essen en hoevenlandschap. Geen 2e lijns bebouwing. Overstroombaar gebied
			SG.H - aangedragen locatie Hessenweg. Agrarisch, Essen en hoevenlandschap
			SG.2 Locatie inpassen bestaand bedrijventerrein . Deze kavel is in eigendom van Nevema. Zij hebben een vergunningsaanvraag ingediend om daar te gaan bouwen. J
Locaties wellicht/toekomstig stedelijk gebied	TSG.1 TSG.2 TSG.3 (= #6 in locatiestudie)	Gebieden die horen bij ontwikkeling Marslanden Gebieden die horen bij ontwikkeling Marslanden Huidige AZC locatie + Uitbereiding Bedrijventerrein, mogelijk locatie inpassen	
Locaties buiten stedelijk gebied			BG.A Agrarisch, Essen en hoevenlandschap BG.B Agrarisch, Essen en hoevenlandschap BG.C Agrarisch, Essen en hoevenlandschap BG.D ? Agrarisch BG.E Agrarisch, Essen en hoevenlandschap. Niet in 2e lijn BG.F niet geschikt, agrarisch essen en hoevenlandschap, overstroombaar gebied BG.G Agrarisch, besloten heideontginningslandschap BG.H Agrarisch, besloten heideontginningslandschap BG.I Agrarisch, besloten heideontginningslandschap BG.J Gebied in eigendom van de gemeente BG.K Woonbestemming, Essen en hoevenlandschap BG.L Agrarisch, Essen en hoevenlandschap, en beekdallandschap

		BG.M BG.N BG.O	Agrarisch, Essen en hoevenlandschap. Overstroombaaargebied Agrarisch, Essen en hoevenlandschap. Overstroombaaargebied Agrarisch, Essen en hoevenlandschap. Overstroombaar gebied
Opmerkingen		open plekken in Heemse zijn essen deze mogen niet bebouwd worden Gebieden direct langs de Vecht, te nat of functie als uitloopgebied (overstroombaar) Zuidzijde Heemse is een Beekdal, en essen en hoevenlandschap	
Rheeze			
		Aangedragen locatie n.a.v. oproep krant Rheezerbrink. Agrarisch, essen en hoevenlandschap, buiten bestaand stedelijk gebied.	
Dedemsvaart			
locaties binnen stedelijkgebied	SG.1 (= #7 in locatiestudie) SG.2 SG.3 SG.4 (= #8 in locatiestudie) SG.5 (= #9 in locatiestudie) SG.6 SG.7	Huidge Oekraine locatie, mogelijk uitbreiden Mogelijke locatie, nooit ontwikkeld, inpassen op bedrijventerrein? Hier komen woningen Mogelijk locatie, inpassen op bedrijventerrein. Uitbreiding Plukon Mogelijk locatie, inpassen op bedrijventerrein. Dit is in handen van Heering Vastgoed, toekomst plannen zijn niet bekend Mercatorterrein, gemeente in overleg met eigenaar. Mogelijk inpassen. Gemeente wil locatie graag ontwikkelen naar bedrijventerrein maar is momenteel in handen van vastgoedpartij Vrijkomende locatie, gemeentelijk eigendom. Bedrijfsbestemming, max bouwhoogte 10m Voormalige rioolwaterzuiveringsinstallatie. Gemeentelijk eigendom	SG.A SG.B Geen locaties in 2e lijn Woongebied, nu voetbalveldje/basketbal veldje maar geen groenbestemming. Wel functionerend groen
locaties wellicht toekomstig stedelijkgebied	TSG.1 TSG.2 TSG.3	WVG locatie, Agrarisch, open veenontginningslandschap Ooit aangewezen als woningbouw, Agrarisch, open veenontginningslandschap Mogelijke locatie, eerder naar gekeken voor sportvelden	TSG.4 middels rood-voor-rood regeling nieuwe woning en erf gerealiseerd. Geen locaties in 2e lijn?
locaties buiten stedelijkgebied		BG.A BG.B	geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap

			BG.C BG.D BG.E BG.F BG.G BG.H BG.I BG.J BG.K BG.L BG.M geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap Huidige Oekraïne opvang. Woonbestemming in besloten veenontginningslandschap Eigenaar verkoop niet, problemen met beschikbaarheid Agrarisch, besloten veenontginningslandschap geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap Woningbouwlocatie. Agrarisch, open veenontginningslandschap Mogelijk als onderdeel van woonontwikkeling/sportpark. Agrarisch, open veenontginningslandschap Mogelijk leegstand. Agrarisch, open veenontginningslandschap Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, open veenontginningslandschap Elektra station met 50m contour loopt door gebied. Agrarisch, open veenontginningslandschap Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap	
overige opmerkingen			Eventueel extra locaties aanwijzen op niet bebouwde locaties op het bedrijventerrein	
De Krim				
locaties binnen stedelijkgebied	SG.1	Lege kavels, let op afstand tot aardappelzetmeelfabriek. Perceel is in eigendom van een loonwerker, zij hebben toestemming voor de bouw van een opslagloods en bedrijfshal.	SG.A	Geen locaties op groenbestemming
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied				
locaties buiten stedelijkgebied			BG.A	Aangewezen tijdens 1e werksessie. Agrarisch, Open veenontginningslandschap. Let op afstand tot aardappelzetmeelfabriek
overige opmerkingen				Geen bebouwing in de 2e lijn/achter lintbebouwing
				Alle gronden rondom De Krim zijn open veenontginningslandschap, hier geen locaties aanwijzen
Lutten				
Locaties binnen stedelijkgebied	SG.1 (= #10 in locatiestudie)	Locatie komt vrij, mooie historische bebouwing	SG.A	Woonontwikkeling, status, uit te werken
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied	TSG.1	locatie is mogelijk, maar wel in eigendom van ontwikkelaars		
locaties buiten stedelijkgebied			BG.A	Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap
			BG.B	Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap

			BG.C	Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap
			BG.D	Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap
			BG.E	Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap
			BG.F	Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginningslandschap
			BG.G	Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, open veenontginningslandschap
Gramsbergen				
Locaties binnen stedelijk gebied	SG.1	onbebouwde locatie binnen bedrijventerrein. Ligt in oversroombaargebied en nee, tenzij zone	SG.A	Woonontwikkeling Goordijk
	SG.2	onbebouwde locatie binnen bedrijventerrein. Dit pand zijn ze aan het verbouwen voor bedrijfsdoeleinden. Is dit zo?	SG.B	Woonontwikkeling, status, deel in uitvoering
	SG.3 (= #11 in locatiestudie)	Er lijkt nu geen bebouwing op te staan. onbebouwde locatie met woonbestemming. Ligt binnen overstroombaar gebied.		
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied				
Buiten stedelijkgebied			BG.A	Overstroombaargebied. Agrarisch, essen en hoevenlandschap
			BG.B	Geen locatie, worden volkstuinen
			BG.C	Aangegeven te bekijken. Overstroombaargebied. Agrarisch, essen en Aangegeven te onderzoeken. hoevenlandschap
			BG.D	Agrarisch, essen en hoevenlandschap
			BG.E	Agrarisch, essen en hoevenlandschap
overige opmerkingen			Noord-west rand van Gramsbergen ligt in het Beekdallandschap aan de Vecht hier geen locaties aanwijzen	
			Zuid-oost rand van Gramsbergen ligt in het Essen en Hoeven landschap en in Nee, tenzij gebied	
Kloosterhaar				
locaties binnen stedelijkgebied	SG.1 (= #12 in locatiestudie)	Mogelijke locatie, geen eigendom gemeente. Agrarisch	SG.A	woonontwikkeling vastgesteld De Meerstal II
	SG.2 (= #13 in locatiestudie)	Mogelijke locatie, Agrarisch		
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied				
Buiten stedelijkgebied			BG.A	Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap
			BG.B	Agrarisch, Besloten heideontginningslandschap
			BG.C	Agrarisch, Besloten heideontginningslandschap
			BG.D	Agrarisch, Besloten veenontginningslandschap
			BG.E	Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap. NNN

		BG.FAgrarisch, met landschapswaarden BG.GAgrarisch, Besloten Veenontginningslandschap BG.HAgrarisch, Besloten Veenontginningslandschap
Balkbrug		
locaties binnen stedelijkgebied		
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied	TSG.1	WVG locatie toekomstige woonontwikkeling. Mogelijke inpassing
Buiten stedelijkgebied		BG.AAgrarisch? Mogelijke locatie BG.BGeen locaties in 2e lijn. Agrarisch, besloten veenontginning BG.CAgrarisch, Besloten Veenontginningslandschap BG.Dmogelijke locatie Agrarisch BG.EGeen locaties in 2e lijn. Agrarisch BG.FAgrarisch in Letaliteitszone BG.GAgrarisch in Letaliteitszone BG.HAgrarisch in Letaliteitszone
Bergentheim		
locaties binnen stedelijkgebied		SG.Awoonontwikkeling vastgesteld SG.BOverstroombaar gebied. Nee, tenzij gebied SG.CWoonontwikkeling Möllincksvaart fase 3 vastgesteld
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied		
Buiten stedelijkgebied		BG.AAgrarisch, essen en hoevenlandschap. Overstromingsgebied. Nee, tenzij gebied BG.BAgrarisch, Besloten heideontginningslandschap BG.COverstroombaargebied. Nee, tenzij gebied Achter spoorlijn BG.DAgrarisch, Besloten heideontginningslandschap. Essen en hoevenlandschap. Overstroombaarsgebied. Nee,tenzij gebied. Achter spoorlijn BG.EGroenbestemming BG.FAgrarisch, Besloten heideontginningslandschap BG.GOverstromingsgebied. Nee,tenzij gebied BG.HAgrarisch, open Veenontginningslandschap. Overstroombaargebied. Nee, tenzij gebied BG.IAgrarisch, open Veenontginningslandschap. Overstroombaargebied. Nee, tenzij gebied BG.IAgrarisch, Besloten Veenontginningslandschap. Overstroombaargebied. Nee, tenzij gebied BG.IAgrarisch, Besloten Veenontginningslandschap. Overstroombaargebied. Nee, tenzij gebied
Mariënberg		
locaties binnen stedelijkgebied		
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied		TSG.1 Woonontwikkeling De Marke III vastgesteld
Buiten stedelijkgebied		BG.AAgrarisch, Essen en hoevenlandschap BG.BAgrarisch, Beekdallandschap BG.CAgrarisch, Besloten heideontginningslandschap BG.DAgrarisch, dubbelbestemming natuur

		BG.E BG.F BG.G BG.H	Agrarisch, met landschappelijke openheid Oude camping Agrarisch, Besloten heideontginningslandschap Agrarisch, Besloten heideontginningslandschap
Bruchterveld			
locaties binnen stedelijkgebied		SG.A	Woonontwikkeling vastgesteld De Kuilen IV
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied			
Buiten stedelijkgebied		BG.A BG.B BG.C BG.D BG.E BG.F BG.G BG.H BG.I BG.J BG.K	Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap. Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap. Geen bebouwing in 2e lijn Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap. Mogelijke aansluitng op woonwijk
Sibculo			
locaties binnen stedelijkgebied		SG.A SG.B	Groenbestemming Agrarisch Besloten veenontginningslandschap
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied	TSG.1	Mogelijke woonontwikkeling? Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap	
Buiten stedelijkgebied		BG.A BG.B BG.C BG.D BG.E BG.F BG.G BG.H BG.I BG.J BG.K	Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Geen locaties in 2e lijn. Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Besloten Veenontginningslandschap Agrarisch, Essen en hoevenlandschap
Ommen			
locaties binnen stedelijkgebied		Aangedragen locatie	Bedrijvencentrum Ommen, niet binnen gemeente Hardenberg. Locatie is al ingericht voor 50 vluchtelingen, zou goede locatie zijn qua beschikbaarheid
locaties wellicht/toekomstig stedelijkgebied			
Buiten stedelijkgebied			

Gemeente Hardenberg
T.a.v. 
Postbus 500
7770 BA HARDENBERG

FACTUUR

Debiteurnummer	: 41	Factuurdatum	: 16-12-2024
Factuurnummer	: SAB241254	Vervaldatum	: 30-12-2024
Project	: 240274 Hardenberg, locatiestudie AZC		
Personeelskosten	€		
Vijf extra locaties locatiestudie oktober 2024.			
Personeelskosten	€		
18 juni startoverleg (digitaal twee adviseurs aanwezig).			
Personeelskosten	€		
8 juli interview COA (twee adviseurs aanwezig).			
Personeelskosten	€		
8 juli interview plaatselijk belang (twee adviseurs aanwezig, digitaal overleg gerekend omdat wij al op locatie waren).			
Personeelskosten	€		
9 juli interview B&W (twee adviseurs aanwezig).			
Personeelskosten	€		
15 juli omwonenden overleg (één adviseur aanwezig).			
Personeelskosten	€		
27 augustus afstemmingsoverleg (twee adviseurs aanwezig, digitaal gerekend omdat wij al aanwezig waren).			
Personeelskosten	€		
27 augustus interactieve werksessie projectleiders (één adviseur aanwezig).			
Personeelskosten	€		
3 september raadsinformatieavond (één adviseur aanwezig).			
Personeelskosten	€		
19 september bespreken concept globaal locatieonderzoek (digitaal, één adviseur aanwezig).			
Personeelskosten	€		
3 december digitaal overleg (twee adviseurs aanwezig).			
Reiskosten	€		
8/7, 9/7, 15/7, 27/8 en 3/9.			
Overige kosten	€		
Maaltijden/dranken/overnachting, twee adviseurs.			

Betaling binnen 14 dagen op rekeningnummer 3932.63.819 van de Rabobank te Apeldoorn,
IBAN NL 56 RABO 0393 2638 19. Btw nr. NL8099.21.613.B01
Wilt u bij betaling s.v.p. uw debiteurnummer en het factuurnummer vermelden.

Gemeente Hardenberg

T.a.v.  

Postbus 500

7770 BA HARDENBERG

	subtotaal	€	
	btw 21,0%	€	
	totaal factuurbedrag	€	 

Betaling binnen 14 dagen op rekeningnummer 3932.63.819 van de Rabobank te Apeldoorn,
IBAN NL 56 RABO 0393 2638 19. Btw nr. NL8099.21.613.B01

Wilt u bij betaling s.v.p. uw debiteurnummer en het factuurnummer vermelden.