

Van: "[redacted]"
Verzonden: donderdag 6 maart 2025 14:51
Aan: "[redacted]@hardenberg.nl">
Onderwerp: RE: Brief huurders Oude Zuidwolderstraat
Bijlage(n): Brief huurders Oude Zuidwolderstraat.docx

Hierbij de invulijst toegevoegd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Programmasecretaris Vluchtelingen

 0523 - [redacted]

 [redacted]@hardenberg.nl

 www.hardenberg.nl

 algemeen 14 0523



Van: [redacted]@hardenberg.nl>
Verzonden: donderdag 6 maart 2025 15:44
Aan: [redacted]@hardenberg.nl>
Onderwerp: FW: Brief huurders Oude Zuidwolderstraat

Van: [redacted]@hardenberg.nl>
Verzonden: donderdag 6 maart 2025 15:25
Aan: [redacted]@hardenberg.nl>; [redacted]@hardenberg.nl>
CC: [redacted]@hardenberg.nl>; [redacted]
<[redacted]@hardenberg.nl>
Onderwerp: RE: Brief huurders Oude Zuidwolderstraat

Hoi [redacted],

In de bijlage Brief huurders hebben we wat suggesties gedaan en 1 of 2 opmerkingen.

Daarnaast een overzicht van de gebruikers van de voormalige gemeentewerf: let op de rode regels zijn dubbel (gebruiker huurt dan meerdere gedeeltes).
Verder hebben sommige een postadres, daarom kolom Q pakken met kolom U voor het verzenden van de brief.
We hebben zoveel mogelijk email aangevuld waar we die konden vinden. Enkele hebben we helaas niet.

De andere bijlage betreft de overige locaties. Ook daar zoveel mogelijk gegevens gezocht van de gebruikers.
Lees hier even de toelichting.

Als je vragen hebt, dan horen we het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vakspecialist A Financieel-juridische zaken

 0523 - [redacted]

 [redacted]@hardenberg.nl



www.hardenberg.nl



algemeen 14 0523

Gemeente
Hardenberg

Van: [redacted]@hardenberg.nl>

Verzonden: donderdag 6 maart 2025 14:23

Aan: [redacted]@hardenberg.nl>; [redacted]@hardenberg.nl>

Onderwerp: Brief huurders Oude Zuidwolderstraat

Beste [redacted],

In de bijlage stuur ik jullie een voorstel voor de brief aan de huurders van de Oude Zuidwolderstraat. Een afgeleide van deze brief kan naar de huurders/pachters van de andere gronden. Willen jullie de eerste pagina doorlezen en aangeven of dit voldoende in lijn is met wat we vanmorgen bespraken? De rest van de brief is gelijk aan de brieven die gisteren en vandaag zijn bezorgd.

Ik stuur jullie ook de briefing die het KCC gisteren heeft gehad. Morgen versturen we om 12.00 uur een persbericht. Dit staat ook op de site. Vanaf dat moment kunnen die locaties meegenomen worden in beantwoording van eventuele vragen.

Met Alwin afgestemd dat hij Werner informeert en dat beide bestuurders in de BCC de mail ontvangen die we aan de huurders sturen.

Ik hoor graag jullie reactie op de brief + de lijst met ontvangers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Programmamanager Vluchtelingen

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag



06- [redacted]



[redacted]@hardenberg.nl



www.hardenberg.nl



algemeen 14 0523

Gemeente
Hardenberg

Datum: 6 maart



Aan de geadresseerde:

Bezoekadres
Stephanuspark 1
7772 HZ Hardenberg

Postbus 500
7770 BA Hardenberg

Telefoon 14 0523
www.hardenberg.nl

«Openbare_Ruimte_Straat»«HuisNr»«HuisLtr»«HuisNrToev»

«Postcode»«Woonplaats»Aan de huurders van:

Onderwerp Locatieonderzoek azc: Oude Zuidwolderstraat

Beste huurder,

U huurt een deel van de locatie aan de Oude Zuidwolderstraat ([voormalige gemeentewerf](#)).

We hebben onderzocht welke plekken in onze gemeente mogelijk geschikt zijn om in te richten als asielzoekerscentrum (azc). Uit dit onderzoek komen meerdere locaties naar voren. Ook de locatie aan de Oude Zuidwolderstraat is mogelijk geschikt om in te richten als azc. Wij stellen de gemeenteraad voor om dit uitgebreid te onderzoeken.

In deze brief informeren we u over wat dit betekent voor u als huurder. We informeren u ook over het locatieonderzoek en de locatie. [Op woensdag 05 maart zijn de direct omwonenden geïnformeerd. Het spijt ons dat we u niet direct op woensdag 5 maart hebben geïnformeerd. Op die dag zijn de direct omwonenden geïnformeerd.](#) Met deze brief informeren we u [als huurder](#) op donderdag 6 maart per mail (indien bekend) en zo snel mogelijk daarna per post.

Wat betekent dit voor u als huurder?

In het diepgaand onderzoek worden de mogelijke locaties verder onderzocht. Met de informatie uit het onderzoek maken het college en de raad een afweging over welke locatie(s) ze willen kiezen voor de opvang van asielzoekers. Dit besluit wordt in het najaar genomen. Tot die tijd heeft het onderzoek geen invloed op uw huurovereenkomst. Als er een besluit wordt genomen en dit effect heeft op uw huurovereenkomst, dan nemen wij contact met u op. Dan bespreken we met u wat dit voor u betekent.

Het terrein aan de Oude Zuidwolderstraat is mogelijk geschikt

We hebben een algemeen locatieonderzoek gedaan. Daarin hebben we alle mogelijke locaties in onze gemeente bekeken en beoordeeld. We hebben onder andere gelet op de grootte van een locatie, bereikbaarheid en beschikbaarheid. Uit het onderzoek komen meerdere locaties naar voren die we uitgebreid willen onderzoeken.

Het terrein aan de Oude Zuidwolderstraat is een van de locaties die mogelijk geschikt is om in te richten als azc. Dit terrein is in eigendom van de gemeente. Als bijlage bij deze brief sturen we u een luchtfoto waarop we het terrein markeren.

We zoeken naar geschikte plekken voor een asielzoekerscentrum

Vanaf 2016 vangen we 700 asielzoekers op in het azc Hardenberg aan de Jachthuisweg. Met de buurt hebben we afgesproken dat het azc hier maximaal 10 jaar blijft. We houden ons aan deze afspraak. Daarom sluit het azc Hardenberg in maart 2026.

Op dit moment geldt in Nederland nog de Spreidingswet. Op dit moment voldoen we met 700 opvangplekken in het azc Hardenberg aan de Spreidingswet. Het kabinet wil de Spreidingswet intrekken. Het is nog onduidelijk wanneer de Tweede Kamer dit voorstel bespreekt.

We verwachten dat ook na het intrekken van de Spreidingswet opvangplekken voor asielzoekers in Nederland nodig zijn. En dat we hier onze bijdrage aan moeten leveren. We houden er rekening mee dat we in 2026 in de gemeente Hardenberg ongeveer 400 asielzoekers moeten opvangen. Daar bereiden we ons op voor met een locatieonderzoek voor een of meerdere locaties voor een azc.

We doen een voorstel aan de gemeenteraad voor het diepgaand onderzoek

We stellen de gemeenteraad voor om deze locatie samen met de andere locaties uitgebreid te onderzoeken. De gemeenteraad bespreekt dit voorstel in de oriënterende ronde van 18 maart 2025 en neemt op 8 april 2025 een besluit.

Het uitgebreide onderzoek

In het uitgebreide onderzoek onderzoeken we welke kansen of bezwaren omwonenden zien. We letten ook op looproutes, verkeersveiligheid, de aansluiting van water en stroom, flora & fauna en of het aantal asielzoekers past bij de grootte van de kern. We voeren het uitgebreide onderzoek in de komende maanden uit. Het is goed mogelijk dat tijdens of na dit onderzoek nog locaties afvallen.

Hoe ziet het vervolg eruit?

We verwachten dat het uitgebreide onderzoek in de zomer klaar is. Na de zomer vertellen we over de uitkomsten. Dan doen we een voorstel aan de gemeenteraad over de keuze voor een of meerdere locaties voor een azc. De gemeenteraad neemt hierover [daarna](#) een besluit.

Waarom doen we dit?

In de gemeente Hardenberg vangen we al jarenlang vluchtelingen op. Niet alleen in het azc Hardenberg, maar ook in een tijdelijke opvanglocatie in Loozen. En we vangen op verschillende plekken tijdelijk Oekraïense vluchtelingen op. Dat doen we niet alleen omdat het moet, maar ook omdat we hiervoor onze verantwoordelijkheid willen nemen.

Commented  Of neemt hierover in het najaar een besluit

We nodigen u uit voor een informatiebijeenkomst op 13 maart

We kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over dit locatieonderzoek. Daarvoor is er op 13 maart, in de Zeven Linden om 19.00 uur een informatieavond.

Wethouder Alwin Mussche geeft dan een toelichting op het locatieonderzoek.

Daarna kunt u vragen stellen.

Wilt u hierbij aanwezig zijn? Dan meldt u zich aan voor deze bijeenkomst door een mail te sturen naar vluchtelingen@hardenberg.nl.

Inschrijven voor de nieuwsbrief

Wij houden u graag op de hoogte van het vervolg van het locatieonderzoek. Wilt u onze digitale nieuwsbrief ontvangen? Meld u dan aan door te mailen naar vluchtelingen@hardenberg.nl. Of bel ons op 14 0523.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg,

Commented  Kan hier ook niet in komen te staan dat ze vragen ook in kunnen sturen naar vluchtelingen@hardenberg.nl ? Dat zou ons team waarschijnlijk ontlasten

B.M. de Vries

M.W. Offinga

