

Van: "[redacted]"
Verzonden: maandag 4 maart 2024 16:32
Aan: "Vries, B. de [redacted]" <[redacted]@zwartewaterland.nl>
Onderwerp: FW: vraagje

Van: [redacted]@hardenberg.nl>
Datum: maandag, 4 maart 2024 om 16:03
Aan: [redacted] <[redacted]@hardenberg.nl>
Onderwerp: FW: vraagje

Dag [redacted],

Zia onderstaande reactie van [redacted]

Zal ik in dat kader maar toewerken naar een meer formele opdracht richting RO? Klaarblijkelijk heeft [redacted] daar behoefte aan....want zo duurt het anders te lang.....)-:..... Ping pong etc....

Stappen in het proces;

1. Uitvraag aan RO om eerste ruwe inschatting te doen realistisch is te laten onderzoeken, uitgaande van de gehele gemeente Hardenberg. (twijfel of ze hier iets mee kunnen?)
2. Van daaruit formele opdracht richting RO doen, waarbinnen we a. ondersteuning vragen om te komen tot een uitvraag bij bedrijven die het onderzoek kunnen uitvoeren, b ondertussen het pakket van eisen z.s.m. helder krijgen, (zit volgende week bij het COA om off the record aan [redacted] te vragen waar globaal rekening mee te houden, en heb vraag uitstaan bij [redacted] van Zwolle hoe zijn locatie onderzoeken uitzetten). Daarna intern het pakket van eisen opstellen voor het onderzoek; Dit is best nog een lastige klus, want we moeten vanuit de visies en wettelijke taakstellingen, rekening houdend met lopende initiatieven ten aanzien van huisvesting (flexwonen) komen tot onze uitvraag. Misschien zou je toch vanuit twee locaties kunnen werken; bij flexwonen AMV (KWE) beleggen en asiel en AMV (KWG) apart op een locatie.....
3. Stuurgroep en wethouder informeren
4. Volgende week buurt informeren dat er een locatieonderzoek gestart wordt
5. Budget regelen
6. Uitvraag samen met RO en stedenbouwkundige opstellen
7. Meervoudig onderhandse aanbesteding doen, (gok ik)
8. Gunnen
9. Uitvraag praktisch aanscherpen met uitvoerende partij
10. Nadat in kaart is gebracht welke potentiële plekken er zijn,...als die er zijn,.....starten met het gesprek aangaan van omwonenden
11. Wegen
12. Keuze maken

Schiet er maar even op,

Groet [redacted]

Van: [redacted]@hardenberg.nl>
Verzonden: maandag 4 maart 2024 14:46
Aan: [redacted]@hardenberg.nl>
Onderwerp: RE: vraagje

Beste [redacted]

Alvorens wij hier in uren gaan besteden zal er toch wel degelijk een opdracht moeten liggen. Ik ben overigens wel benieuwd of er bij de totstandkoming van het huidige AZC op de Heemserpoort een locatieonderzoek is gedaan.

Hierbij mijn antwoorden.

1. Weet jij hoeveel tijd een eerste oriënterend onderzoek kost om potentiële plekken voor huisvesting AZC inzichtelijk te maken?

Ad.1 . Dat is afhankelijk van de vraag. Is het alleen voor de kern Hardenberg of betreft het zoeken naar locaties voor de gehele gemeente. Ik schat in maar dat is slecht inschatting dat een dergelijk onderzoek toch snel 3 a 4 maanden in beslag neemt.

2. Wie van jouw afdeling kunnen vragen mee te denken in dit proces, of ben jij dat zelf?

Ad. 2. Ik zelf in ieder geval niet. Wie wel is wat moeilijk te beantwoorden ligt ook aan de onderzoeksopdracht dit zal in ieder geval een beleidsadviseur RO moeten zijn en/of een stedenbouwkundige.

3. Heb jij/jullie een soort short list welke aspecten belangrijk zijn, (eisenpakket) om te komen tot een opdracht?

Ad.4. Een dergelijke eisen pakket hebben we niet maar eisen/aandachtspunten zijn : 1.Ruimtebehoefte (hoeveel m2), inpasbaarheid 2. Afstand tot voorzieningen 3. Eigendom 4.Sociale veiligheid 5. Overlast omwonenden 6.Stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing (past het in het Omgevingsplan) 7. Verkeer (ontsluiting, Openbaar vervoer etc.) Voor het overige kun je het eisenpakket nog verder samenstellen met het bureau wat het onderzoek gaat doen. Voor een uitvraag om een offerte lijkt mij de genoemde aandachtspunten voldoende.

4. Als er een onderzoek gestart gaat worden,.....valt de financiering dan onder RO of onder MD?

Ad 4. Naar mijn mening komt de vraag vanuit het programma Vluchtelingen en zal dus uit het budget van het programma betaald moeten worden. Overigens als het tot een opdracht komt zal deze toch vanuit het college van B&W gegeven worden en daarbij zal dus ook budget beschikbaar moeten worden gesteld.

Met vriendelijke groet,


Teamleider Ruimte en Projecten
Ruimte & Projecten
Tel. 0523-289648
Gerrit.Schultink@hardenberg.nl

Bezoekadres:
Stephanuspark 1, 7772 HZ Hardenberg
Tel. 14 0523
Postadres:
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
www.hardenberg.nl



Van: @hardenberg.nl>

Verzonden: maandag 4 maart 2024 11:19

Aan: @hardenberg.nl>

Onderwerp: vraagje

Dag ,

Ik heb even in jouw agenda gekeken en die is voor vandaag aardig vol.....(-;

Alvast gefeliciteerd voor morgen overigens!

Even wat korte vragen in het kader van de nieuwe invulling AZC na maart 2026

1. Weet jij hoeveel tijd een eerste oriënterend onderzoek kost om potentiële plekken voor huisvesting AZC inzichtelijk te maken?
2. Wie van jouw afdeling kunnen vragen mee te denken in dit proces, of ben jij dat zelf?
3. Heb jij/jullie een soort short list welke aspecten belangrijk zijn, (eisenpakket) om te komen tot een opdracht?
4. Als er een onderzoek gestart gaat worden,.....valt de financiering dan onder RO of onder MD?

Hoop dat ik je niet overvraag en dat je me antwoord kan geven op de bovengenoemde punten,...

Dank op voorhand!

Met vriendelijke groet,



Projectleider Vluchtelingen
Beleid Maatschappelijk Domein
Tel. 0523-

 j@hardenberg.nl

Bezoekadres:

Stephanuspark 1, 7772 HZ Hardenberg

Tel. 14 0523

Postadres:

Postbus 500

7770 BA Hardenberg

www.hardenberg.nl

