

Bijlage 3:

Perceellijst aangewezen onroerende zaken voorkeursrecht gemeente Hardenberg

(8 april 2025 – kenmerk 11094)

Lijst van aangewezen percelen gelegen in de kadastrale Gemeente Stad-Hardenberg waarop Hoofdstuk 9 van de Omgevingswet van toepassing is. Deze lijst behoort bij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Hardenberg, d.d. 8 april 2025 tot aanwijzing van de percelen grond als gronden waarop Hoofdstuk 9 van de Omgevingswet van toepassing is. De aangewezen percelen zijn eveneens aangegeven op de bij het besluit behorende grondtekening d.d. 27 mei 2024 met nummer 0011094.dwg.

De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 8 april 2025.

<i>Volg-nummer</i>	<i>Adres</i>	<i>Kadastraal bekend gemeente Stad-Hardenberg</i>	<i>Oppervlakte perceel (m²)</i>	<i>Aangewezen oppervlakte (m²)</i>	<i>Eerdere vestiging voorkeursrecht Omgevingswet en/of Wvg-aanwijzing</i>	<i>Eigenaar/ beperkt gerechtigde</i>
1	Parallelweg 6, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 4422	620 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom: (1/1): erven de heer A. Sierink Hypotheekhouder: J. Lenters, wonende te Hardenberg
2	Parallelweg 4, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 4424	1.596 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/2): de heer B. Bakkenes Eigendom (1/2): mevrouw H.J. Kampman Recht van gebruik en bewoning (1/1): de heer L. Kampman (overleden 20-01-2008) Hypotheekhouder: Stichting Pensioenfonds ABP, gevestigd te Heerlen
3	Parallelweg 2, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 4426	1.232 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/2): de heer H.J. Pottjewijd Eigendom (1/2): mevrouw M.J. Meindersma

						Hypotheekhouder: Obvion N.V., gevestigd te Eindhoven
4	Parallelweg 1, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 4427	936 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/2): de heer J. Grootte Eigendom (1/2): mevrouw J. Prijs Hypotheekhouder: de Volksbank N.V., gevestigd te Utrecht
5	Parallelweg 6, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 4458	50 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/1): erven de heer A. Sierink
6	Parallelweg 1a, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 4752	1.215 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/1): mevrouw J.E. Haandrikman Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A., gevestigd te Amsterdam
7	Parallelweg 3, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 4919	1.212 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/1): de heer D.J. Overweg Hypotheekhouder: Obvion N.V., gevestigd te Eindhoven
8	Parallelweg 8, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 5147	360 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/1): de heer G. Sierink Hypotheekhouder: ABN AMRO Hypotheke Groep B.V., gevestigd te Amersfoort
9	Parallelweg 6, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 5314	30 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/1): erven de heer A. Sierink
10	Parallelweg 8, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 5421	170 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/1): de heer G. Sierink
11	Parallelweg 8, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 5422	460 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/1): de heer G. Sierink
12	Parallelweg 6, 7772 SB Hardenberg	Sectie A nummer 5423	3.769 m ²	geheel	n.v.t.	Eigendom (1/1): erven de heer A. Sierink

Hardenberg d.d. 8 april 2025.

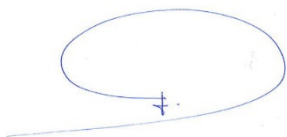
De gemeenteraad van de gemeente Hardenberg,

de griffier,

de voorzitter,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Droste', with a stylized, cursive script.

F.G.S. Droste

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Offinga', with a large, oval-shaped loop and a small cross-like mark at the bottom.

M.W. Offinga