

**Openbaar**

**Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders**

Zaaknummer	340402
Vergaderdatum	14 juni 2022
Aanwezig	M.W. Offinga, burgemeester M. Breukelman, L.L. Verschuur, A.H. te Rietstap, W.E. ten Kate, wethouders J. Jonker, loco-secretaris E.C.B. Hoitink, bestuursadviseur
Afwezig	I.A.A. Oostmeijer-Oosting, secretaris

Nr.	Onderwerp / Besluit	Type/ Afd
1.	Ontwerpbestemmingsplan 'Zwolseweg 142 Balkbrug en Elfde Wijk 18 Rheezerveen' voor de bouw van één woning onder voorwaarden' (336920)	Collegevoorstel Ruimtelijk Domein
	Besluit: 1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Zwolseweg 142 Balkbrug, Elfde Wijk 18 Rheezerveen' met identificatienummer NL.IMRO.0160.0000BP00397-OW01. 2. In te stemmen met het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidshinder. 3. Geen milieueffectrapport te laten maken. 4. Het ontwerp bestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidshinder gedurende een periode van zes weken ter inzage te leggen.	
2.	Zorgvuldige inpassing tweede bedrijfswoning Tilster 2 Ane (335235)	Collegevoorstel Ruimtelijk Domein
	Besluit: Geen medewerking te verlenen aan het ingediende bouwplan voor een tweede bedrijfswoning aan de Tilster 2 in Ane.	
3.	Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan voor woningen aan de Haarweg tussen 24 en 28 onder sloopvoorwaarde voor Brinkweg 2/2a en Haarweg 26 in Bergentheim (333820)	Collegevoorstel Ruimtelijk Domein
	Besluit: 1. Geen milieueffectrapport te laten maken. 2. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Haarweg tussen 24 en 28 en Brinkweg 2/2a Bergentheim'. 3. Het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen.	

Nr.	Onderwerp / Besluit	Type/ Afd
4.	Verlenen omgevingsvergunning voor verbouw en uitbreiding woning Hardenbergerweg 35a te Bergentheim (332926)	Collegevoorstel Ruimtelijk Domein
	<p>Besluit: Een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van de woning Hardenbergerweg 35a te Bergentheim.</p> <p>De burgemeester is niet bij de beraadslagingen en besluitvorming over dit agendapunt aanwezig geweest.</p>	
5.	Ontwerpbestemmingsplan, ontwerp beeldkwaliteitsplan en exploitatieovereenkomst 'met betrekking tot fase 3 van het woongebied Möllincksvaart in Bergentheim (328857)	Collegevoorstel Ruimtelijk Domein
	<p>Besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• in te stemmen met het ontwerp van het bestemmingsplan 'Bergentheim, woongebied Möllincksvaart fase 3';</li> <li>• in te stemmen met het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan 'Möllincksvaart fase 3;</li> <li>• geen MER op te stellen en geen m.e.r.-procedure te doorlopen;</li> <li>• in te stemmen met de exploitatieovereenkomst Möllincksvaart fase 3;</li> <li>• het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan voor een periode van zes weken ter inzage te leggen.</li> </ul>	
6.	Ontwerpbestemmingsplan 'Hardenberg Centrum, Vechtzone' (bouw 177 woningen langs de Vecht en sloop van 2 appartementencomplexen Kruserbrink) (326827)	Collegevoorstel Ruimtelijk Domein
	<p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Hardenberg Centrum, Vechtzone';</li> <li>2. in te stemmen met het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan 'Vechtzone Kruserbrink Hardenberg';</li> <li>3. geen MER op te stellen en geen m.e.r.-procedure te doorlopen;</li> <li>4. het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan gedurende een periode van zes weken ter inzage te leggen;</li> <li>5. in te stemmen met de samenwerkingsovereenkomst tussen Vechtdal Wonen en de gemeente Hardenberg en tevens beëindigen van de reeds eerder gesloten Realisatieovereenkomst;</li> <li>6. wethouder Breukelman te machtigen om de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen;</li> <li>7. in te stemmen met de stand van zaken met betrekking tot de voorgestelde aanbestedingsstrategie.</li> </ol>	

Nr.	Onderwerp / Besluit	Type/ Afd
7.	Ontwerpbegroting 2023 Omgevingsdienst IJsselland (321195)	Collegevoorstel Ruimtelijk Domein
	Besluit: 1. een zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2023; 2. in te stemmen met het voorgestelde bestemming jaarrekening 2021 en hierop geen zienswijze in te dienen.	
8.	Woningsplitsing Haarweg 8 en 8i Lutten (320736)	Collegevoorstel Ruimtelijk Domein
	Besluit: De ontwerp-omgevingsvergunning met voorschriften voor de activiteiten bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening ten behoeve van het splitsen van de woning Haarweg 8 en 8i Lutten ter inzage te leggen.	
9.	Vaststelling bestemmingsplan 'Mariëenberg, woongebied De Marke III' en beeldkwaliteitsplan 'Woongebied De Marke III te Mariëenberg' (335910)	Raadsvoorstel Ruimtelijk Domein
	Besluit: <b>DE RAAD WORDT VOORGESTELD TE BESLUITEN OM:</b> 1. In te stemmen met de 'Notitie over de zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan 'Mariëenberg, woongebied De Marke III'. 2. Het bestemmingsplan 'Mariëenberg, woongebied De Marke III' ongewijzigd vast te stellen, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting en overeenkomstig de elektronische versie (NL.IMRO.0160.0000BP00377-VG01). 3. Het beeldkwaliteitsplan 'Woongebied De Marke III te Mariëenberg' vast te stellen. 4. In te stemmen met de grondexploitatie De Marke III Mariëenberg. 5. De ge begrotingswijziging 2022 vast te stellen. 6. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van de kosten over de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd.	
10.	Besluitenlijst b&w vergadering d.d. 7 juni 2022 (340429)	Besluitenlijst Concernstaf
	Besluit: Het college stelt de besluitenlijst vast.	

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeesters en wethouders van de gemeente Hardenberg d.d. 21 juni 2022.

Secretaris,

Burgemeester,

I.A.A. Oostmeijer-Oosting

M.W. Offinga